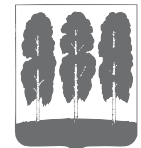


ЖИЗНЬ



ЮГРЫ

О ЧЁМ ВЫ ХОТЕЛИ УЗНАТЬ

4 марта 2025 года

№19 (11621)

В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» (www.berezovo.info), объемные графические и табличные приложения к нему в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» могут не приводиться.

В случае, если в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» опубликован не полный текст муниципального правового акта (соглашения), совместно с документом приводится информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» (www.berezovo.info).

(В соответствии с решением Думы Березовского района от 04.09.2020 г. №603 «Об утверждении Порядка официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Березовского района и соглашений, заключенных между органами местного самоуправления»)

**ГЛАВА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.02.2025 № 2-р

пгт. Березово

Об утверждении Плана противодействия коррупции в Березовском районе на 2025-2028 годы и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов главы Березовского района

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», на основании итогов проведения ежегодного социологического исследования по оценке уровня коррупции в автономном округе за 2024 год, рекомендаций по итогам проведения социологического исследования в Березовском районе:

Утвердить План противодействия коррупции в Березовском районе на 2025-2028 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение главы Березовского района от 15 сентября 2021 года № 8 «Об утверждении Плана противодействия коррупции в Березовском районе на 2021-2024 годы и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов главы Березовского района»

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы Березовского района Г.Г. Кудряшова.

И.о. главы района

И.В. Чечеткина

**Приложение
к распоряжению главы Березовского района
от 25.02.2025 № 2-р**

План противодействия коррупции в Березовском районе на 2025-2028 годы

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1.	Осуществление контроля и антикоррупционной деятельности при осуществлении первичного воинского учета, за ведением воинского учета в организациях при взаимодействии с военным комиссариатом Березовского района	До 20 декабря 2025 года	Подведомственные учреждения Главы городских и сельских поселений (по согласованию)
2.	Осуществление контроля и антикоррупционной деятельности получения среднего образования в целях формирования антикоррупционного мировоззрения у обучающихся, антикоррупционное просвещение и противодействие коррупции	До 1 июня 2025 года До 20 декабря 2025 года	Комитет образования администрации Березовского района Подведомственные образовательные учреждения
3.	Ведение антикоррупционной деятельности при оформлении регистрации по месту жительства граждан, получение паспорта или загранпаспорта	До 20 декабря 2025 года	ОМВД России по Березовскому району (по согласованию)
4.	Активизация работы по информированию населения о реализации антикоррупционных мер местных и региональных властей регулярное опубликование отчетов на официальном сайте района, на страницах администрации и территориальных сообществах в социальных сетях, в СМИ, МОЦ, фойе и приёмных различных учреждений, общественном транспорте	До 20 декабря 2025 года	Информационно-аналитический отдел Структурные подразделения администрации Березовского района МОЦ района (по согласованию)

5.	Повышение доступности услуг здравоохранения для населения в целях исключения ограничений и преград, создания предпосылок для возникновения коррупционных ситуаций	До 20 декабря 2025 года	Руководители учреждений здравоохранения (Игримская районная больница, Березовская районная больница) (по согласованию)
6.	Проведение информационно-разъяснительной работы с целью формирования у муниципальных служащих четкого понимания недопустимости получения подарков от организаций и частных лиц в процессе выполнения своих служебных обязанностей, независимо от стоимости подарков и причин их дарения, о последствиях за нарушение установленных ограничений и требований по предотвращению конфликтов интересов; активизация информирования граждан и организаций о возможностях противостояния коррупции (доступная контактная информация по борьбе с коррупцией, постоянно действующая обратная связь)	До 20 декабря 2025 года	Структурные подразделения администрации Березовского района
7.	Разработка и реализация обучающих и информационно-разъяснительных мероприятий, создание и распространение наглядных информационных материалов, разъясняющих недопустимость вручения подарков и других форм вознаграждения муниципальным служащим в связи с исполнением ими своих служебных обязанностей	До 20 декабря 2025 года	Структурные подразделения администрации Березовского района Подведомственные учреждения
8.	Организация обучающих мероприятий, направленных на осознание рисков, связанных с репутационными потерями представителей органов власти при получении подарков от заинтересованных физических и юридических лиц	До 20 декабря 2025 года	Структурные подразделения администрации Березовского района
9.	Содействие проведению мероприятий, посвященных развитию этических принципов муниципальной службы и их влиянию на эффективность антикоррупционных мер	До 20 декабря 2025 года	Руководители структурных подразделений администрации Березовского района
10.	Проведение регулярного мониторинга эффективности антикоррупционных инициатив:	До 20 декабря 2025 года	Структурные подразделения администрации Березовского района Подведомственные учреждения
	-количественные показатели (количество работников, на которых распространяются антикоррупционные стандарты, количество работников, в деятельности которых выявлен конфликт интересов, количество работников, привлечённых к дисциплинарной ответственности за несоблюдение антикоррупционных стандартов и другие.); - оценка знаний и навыков работников в сфере предупреждения коррупции (периодическая проверка знаний работниками антикоррупционного законодательства и антикоррупционных стандартов организации (в форме тестирования) позволяет оценить, насколько хорошо сотрудники знакомы с требованиями и понимают, как должны вести себя в типовых, возникающих в реальной практике, спорных ситуациях); -анализ выявленных правонарушений (все установленные факты совершения работниками коррупционных правонарушений, особенно случаи привлечения к уголовной ответственности за совершение преступлений коррупционной направленности)		
11.	Организация и проведение мероприятий по повышению осведомленности о коррупционных рисках и их последствиях, в том числе при взаимодействии бизнеса и власти (мероприятия направлены на формирование понимания того, что любые попытки оказания влияния на должностных лиц могут иметь негативные последствия как для бизнеса, так и для общества в целом	До 20 декабря 2025 года	Структурные подразделения администрации Березовского района
12.	Деятельность правоохранительных органов в части реагирования на обращения организаций по факту коррупционных действий	До 20 декабря 2025 года	ОМВД России по Березовскому району (по согласованию)

Наиболее часто встречающиеся случаи нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений

В ходе проведенного анализа осуществления муниципального земельного контроля установлено, что на территории Березовского района в настоящее время все чаще проявляются

нарушения, связанные с:

1. Самовольным занятием земельного участка ответственность, за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Примечания:

1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка.

С целью недопущения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Березовского района рекомендует собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, обладателям сервитута и правообладателям земельных участков:

- проверить земельный участок на использование его в границах сформированного участка и с учетом координат характерных точек;

- проверить, имеются ли документы, подтверждающие право владения или пользования земельным участком;

- убедитесь в том, что используемая и огороженная площадь земельного участка соответствует площади, указанной в правоустанавливающих документах на землю.

Данные действия позволят избежать спорных ситуаций с землевладельцами соседних земельных участков, а также не будут нарушены требования земельного законодательства Российской Федерации.

2. Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению ответственность, за которое предусмотрена статьей 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 2.1 и 3 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.

2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", - влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц - от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.

3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена фе-

деральным законом, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

С целью недопущения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Березовского района рекомендует собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, обладателям сервитута и правообладателям земельных участков:

- проверить вид разрешенного использования земельного участка в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости или в правоустанавливающих документах на землю;

- обратиться в уполномоченный орган с целью внесения изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном кадастре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости о фактическом виде использования земельного участка, а также привести документы на земельный участок в соответствие с требованиями земельного законодательства по адресу: отдел по земельным ресурсам комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 113, или по телефонам 8(34674) 2-18-68, 2-29-74.

Муниципальные правовые акты в сфере муниципального земельного контроля, которые приняты в соответствии с новым законодательством размещены на официальном веб-сайте администрации муниципального образования Березовский район в разделе Деятельность – Муниципальный контроль – Муниципальный земельный контроль.

Заранее и заблаговременно примите все меры, направленные на самостоятельное выявление и устранение нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 26.02.2025 № 105-р

пгт. Березово

Об утверждении рейтинга управляющих организаций Березовского района по итогам работы за второе полугодие 2024 года

В соответствии с Приказом службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.12.2022 № 101-О «О рейтинговании управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Утвердить рейтинг управляющих организаций Березовского района по итогам работы за второе полугодие 2024 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.

И.о. главы района

И.В. Четчикина

**Приложение
к распоряжению администрации Березовского района
от 26.02.2025 № 105-р**

**Рейтинг управляющих организаций Березовского района
по итогам работы за второе полугодие 2024 года**

Место в рейтинге	Наименование управляющей организации	баллы
1	ИП Чернуров Н.Н.	172
2	ООО «Жилищно-эксплуатационное управление – Березово»	129
3	МУП «Теплосети Саранпауль»	121
4	ООО «ООО Содержание МКД»	116
5	МУП «Пунга»	112

Приложение к письму от _____ № _____

Потребителю о дистанционном способе продажи товара

Дистанционный способ продажи регламентируется: статьей 26.1 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (далее-Закон); «Правилами продажи товаров по договору розничной купли-продажи», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 г. № 2463 (далее-Правила).

Договор розничной купли-продажи может быть заключен на основании ознакомления потребителя с предложенным продавцом описанием товара посредством каталогов, проспектов, буклетов, фотоснимков, средств связи (телевизионной, почтовой, радиосвязи и других) или иными исключающими возможность непосредственного ознакомления потребителя с товаром либо образцом товара при заключении такого договора (дистанционный способ про-

дажи товара) способами.

При дистанционном способе продажи товара с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» продавец предоставляет потребителю подтверждение заключения договора розничной купли-продажи на условиях оферты, которая содержит существенные условия этого договора, после получения продавцом сообщения потребителя о намерении заключить договор розничной купли-продажи.

Указанное подтверждение должно содержать номер заказа или иной способ идентификации заказа, который позволяет потребителю получить информацию о заключенном договоре розничной купли-продажи и его условиях.

Продавцом до заключения договора должна быть предоставлена потребителю информация:

- об основных потребительских свойствах товара;
- об адресе (месте нахождения) продавца;
- о месте изготовления товара;
- о полном фирменном наименовании (наименовании) продавца (изготовителя);
- о цене и об условиях приобретения товара, о его доставке;
- о сроке службы, сроке годности и гарантийном сроке;
- о порядке оплаты товара, а также о сроке, в течение которого действует предложение о заключении договора;
- о форме и способах направления претензий.

Потребителю в момент доставки товара должна быть в письменной форме предоставлена информация о товаре, а также информация о порядке и сроках возврата товара.

Внимание! Если при доставке товара не указывается фирменное наименование продавца и его адрес, а указаны только контактные телефоны или номер абонентского ящика, то стоит воздержаться от покупки.

Срок передачи товара обычно оговаривается в договоре купли-продажи. Если в нем данный срок не определен и отсутствует возможность его определить, товар должен быть передан продавцом в разумный срок. Обязательство, не исполненное в разумный срок, продавец должен выполнить в 7-дневный срок со дня предъявления покупателем требования о его исполнении.

Доставленный товар передается потребителю по указанному им адресу, а при отсутствии потребителя - любому лицу, предъявившему информацию о номере заказа, либо иное (в том числе электронное) подтверждение заключения договора розничной купли-продажи или оформление заказа, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации или договором розничной купли-продажи.

Продавец может поручить доставку товара третьим лицам – курьерам, почтовой службе, специальной службе доставки. В случае если доставка не была осуществлена по вине самого покупателя, последующая доставка производится в новые сроки, согласованные с продавцом, на условиях предусмотренных договором купли-продажи.

Потребитель имеет право отказаться от товара надлежащего качества:

- до его передачи – в любое время;
- после передачи товара – в течение 7 дней;
- а если информация о порядке и сроках возврата товара не была предоставлена потребителю в письменной форме в момент его доставки, то в течение трех месяцев с момента передачи товара.

Внимание! Возврат товара надлежащего качества возможен лишь в случае, если сохранены его товарный вид, потребительские свойства, а также документ, подтверждающий факт и условия покупки указанного товара. Отсутствие у потребителя чека не лишает его возможности сослаться на другие доказательства приобретения товара у данного продавца.

Потребитель не вправе отказаться от товара надлежащего качества, имеющего индивидуально-определенные свойства, если указанный товар может быть использован исключительно приобретающим его потребителем.

При отказе потребителя от товара продавец должен вернуть ему денежную сумму, уплаченную потребителем по договору, за исключением расходов продавца на доставку от потребителя возвращенного товара, не позднее чем через десять дней со дня предъявления потребителем соответствующего требования.

Последствия продажи товара ненадлежащего качества дистанционным способом продажи товара установлены положениями, предусмотренными статьями 18 – 24 настоящего Закона.

В соответствии с п. 1 ст. 18 Закона потребитель в случае обнаружения в товаре недостатков имеет право на:

- безвозмездное устранение недостатков товара;
- возмещение расходов на их исправление покупателем или третьим лицом;
- соразмерное уменьшение покупной цены;
- замену на товар аналогичной марки или на такой же товар другой марки с соответствующим перерасчетом покупной цены;
- возврат уплаченной за товар суммы.

Покупатель вправе также потребовать полного возмещения убытков, причиненных ему вследствие продажи товара ненадлежащего качества.

В отношении технически сложного товара потребитель в случае обнаружения в нем недостатков в течение 15 дней со дня передачи товара вправе:

- отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной суммы;
- предъявить требование о его замене на товар этой же марки или на такой же товар другой марки с соответствующим перерасчетом покупной цены.

По истечении этого срока указанные требования подлежат удовлетворению в одном из следующих случаев:

- обнаружение существенного недостатка товара;
- нарушение установленных сроков устранения недостатков товара;
- невозможность использования товара в течение каждого года гарантийного срока в совокупности более чем 30 дней вследствие неоднократного устранения его различных недостатков.

Для возврата товара потребителю необходимо направить продавцу письменное заявление с отказом от товара и требованием о возврате денежных средств. Заявление направляется

казанным письмом с уведомлением о вручении на адрес продавца либо иным способом, позволяющим зафиксировать факт вручения. Способ доставки товара продавцу определяется по соглашению с последним.

При отказе потребителя от качественного товара продавец должен вернуть ему сумму, уплаченную им в соответствии с договором, за исключением расходов продавца на доставку от потребителя возвращенного товара, не позднее чем через 10 дней с даты предъявления потребителем соответствующего требования. Однако при отказе от некачественного товара все расходы по доставке производятся за счет продавца.

В случае если возврат суммы, уплаченной потребителем, осуществляется не одновременно с возвратом им товара, указанная сумма возвращается продавцом с согласия потребителя одним из следующих способов:

- наличными денежными средствами по месту нахождения продавца;
- почтовым переводом;
- путем перечисления на банковский или иной счет потребителя, указанный потребителем.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

В период с «03» февраля 2025 г. по «31» 12 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

86:05:0101001	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, д. Ясунт
86:05:0102001	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, д. Шекурья
86:05:0103002	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103003	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103004	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103005	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103006	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103007	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103008	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103010	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103012	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103013	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103014	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103015	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103016	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103017	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103020	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103022	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103023	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103024	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103025	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103028	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103029	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103032	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103033	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103034	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103035	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103039	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103040	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103041	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103045	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0103047	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Саранпауль
86:05:0310013	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310022	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310046	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310051	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310053	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310056	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310070	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310071	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310089	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310107	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310116	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310121	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310124	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310129	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово
86:05:0310145	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п.г.т. Березово

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

почтовый адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27

адрес электронной почты: 86_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: +7 (3467)93-06-10

со стороны исполнителя:

1. филиал ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу

почтовый адрес филиала: 620026, г. Екатеринбург, Красноармейская ул., стр. 92а

номер контактного телефона: + (343) 295-07-00 (добавочный 2332)

2. филиал ППК «Роскадастр» Уралгеоинформ

почтовый адрес: 620078, г. Екатеринбург, ул. Студенческая, 51

номер контактного телефона: +7 (343) 374-80-03

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона

Емельянова Марина Владимировна	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	A-2007	2024-04-24	620026, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, стр. 92а	kkra@ural.kadastr.ru	+7 (343) 295-07-00 (дополнительный 2332)
Тимофеев Дмитрий Юрьевич	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	A-1924	2022-05-17	628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27	A086@ural.kadastr.ru	+7(343)295-07-17, дополнительный 886(2024, 4091).

адрес электронной почты: filial@ural.kadastr.ru
 номер контактного телефона: +7 (343) 295-07-00 (дополнительный 2332)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Уральскому Федеральному округу, расположенный по адресу: (620026, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, стр. 92а) имеющиеся у них материалы и документы

в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому Федеральному округу в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/> вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	86:05:0101001 Березовский район, д. Ясунт	
2	86:05:0102001 Березовский район, д. Шекурья	
3	86:05:0103002 Березовский район, с. Саранпауль	
4	86:05:0103003 Березовский район, с. Саранпауль	
5	86:05:0103004 Березовский район, с. Саранпауль	
6	86:05:0103005 Березовский район, с. Саранпауль	
7	86:05:0103006 Березовский район, с. Саранпауль	
8	86:05:0103007 Березовский район, с. Саранпауль	
9	86:05:0103008 Березовский район, с. Саранпауль	
10	86:05:0103010 Березовский район, с. Саранпауль	
11	86:05:0103012 Березовский район, с. Саранпауль	
12	86:05:0103013 Березовский район, с. Саранпауль	
13	86:05:0103014 Березовский район, с. Саранпауль	
14	86:05:0103015 Березовский район, с. Саранпауль	
15	86:05:0103016 Березовский район, с. Саранпауль	
16	86:05:0103017 Березовский район, с. Саранпауль	
17	86:05:0103020 Березовский район, с. Саранпауль	
18	86:05:0103022 Березовский район, с. Саранпауль	
19	86:05:0103023 Березовский район, с. Саранпауль	
20	86:05:0103024 Березовский район, с. Саранпауль	
21	86:05:0103025 Березовский район, с. Саранпауль	
22	86:05:0103028 Березовский район, с. Саранпауль	
23	86:05:0103029 Березовский район, с. Саранпауль	
24	86:05:0103032 Березовский район, с. Саранпауль	
25	86:05:0103033 Березовский район, с. Саранпауль	
26	86:05:0103034 Березовский район, с. Саранпауль	
27	86:05:0103035 Березовский район, с. Саранпауль	
28	86:05:0103039 Березовский район, с. Саранпауль	
29	86:05:0103040 Березовский район, с. Саранпауль	
30	86:05:0103041 Березовский район, с. Саранпауль	
31	86:05:0103045 Березовский район, с. Саранпауль	
32	86:05:0103047 Березовский район, с. Саранпауль	
33	86:05:0310013 Березовский район, лгт. Березово	
34	86:05:0310022 Березовский район, лгт. Березово	
35	86:05:0310046 Березовский район, лгт. Березово	
36	86:05:0310051 Березовский район, лгт. Березово	
37	86:05:0310053 Березовский район, лгт. Березово	
38	86:05:0310056 Березовский район, лгт. Березово	
39	86:05:0310070 Березовский район, лгт. Березово	
40	86:05:0310071 Березовский район, лгт. Березово	
41	86:05:0310089 Березовский район, лгт. Березово	
42	86:05:0310107 Березовский район, лгт. Березово	
43	86:05:0310116 Березовский район, лгт. Березово	
44	86:05:0310121 Березовский район, лгт. Березово	
45	86:05:0310124 Березовский район, лгт. Березово	
46	86:05:0310129 Березовский район, лгт. Березово	
47	86:05:0310145 Березовский район, лгт. Березово	

В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 9:00 до 18:00.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2025 № 165

лгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 18.05.2022 № 725 «Об утверждении Порядков реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в Березовском районе»

В целях приведения муниципального правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление администрации Березовского района от 18.05.2022 № 725 «Об утверждении Порядков реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в Березовском районе» следующие изменения:

1.1. в приложении 1:

1.1.1. в абзаце первом подпункта 2.2 пункта 2 после слов «при расселении таких помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными,» дополнить словами «формирования

жилищных фондов для привлечения специалистов на работу в Арктическую зону»;

1.1.2. подпункт 2.6 пункта 2 признать утратившим силу.

1.2. в приложении 3:

1.2.1. в абзаце тридцатом подпункта 5.2 пункта 5 слова «на дату» заменить словами «с даты»;

1.2.2. абзацы сороковой, сорок первый подпункта 5.2 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«разрешение органа опеки и попечительства, выданное законным представителям (родителям, усыновителям, опекунам) несовершеннолетних лиц, не достигших возраста 14 (четырнадцати) лет, и лиц, признанных судом недееспособными, на отчуждение жилого помещения, находящегося в собственности, и заключения договора мены (при необходимости);

– разрешение (согласие) органа опеки и попечительства на дачу законными представителями (родителями, усыновителями, попечителями) согласия несовершеннолетним лицам в возрасте от 14 до 18 лет и гражданам, признанным судом ограниченно дееспособными – на отчуждение жилого помещения, находящегося в собственности, и заключения договора мены (при необходимости);»;

1.3. в приложении 6:

1.3.1. пункт 2 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«Источником финансирования по предоставлению субсидии являются средства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в соответствии с доведенными в установленном порядке лимитами бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год и плановый период, бюджету муниципального образования Березовский район на софинансирование комплекса процессных мероприятий «Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений» направления (подпрограммы) «Содействие развитию жилищного строительства» государственной программы автономного округа «Строительство», утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 10.11.2023 № 561-п, в соответствии с приложением 16 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п.

Порядок, правила и условия расходования субсидии установлены приложением 1 к настоящему постановлению.»;

1.3.2. абзац второй пункта 9 изложить в следующей редакции:

«– об отнесении лиц к участникам специальной военной операции;»;

1.3.3. пункт 10 дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«– недостаточность лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год на предоставление субсидии в полном объеме участнику специальной военной операции и членам его семьи.»;

1.3.4. пункт 11 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«Предоставление субсидии осуществляется исходя из даты подачи соответствующего заявления участниками специальной военной операции и членами их семей, изъявившими желание получить субсидию в соответствующем финансовом году или плановом периоде.

В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств в текущем финансовом году на предоставление субсидии участнику специальной военной операции и членам его семьи в полном объеме, решение о предоставлении субсидии принимается при дополнительно доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

И.В. Четчикина

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2025 № 166

пгт. Березово

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Березовскому району для расчёта размера социальных выплат и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 10.11.2023 № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», от 29.12.2020 №643-п «Об организации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре условий реализации жилищных прав граждан», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2024 №911/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на I квартал 2025 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2025 года», в целях осуществления расчёта размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Березовскому району для расчета размера социальной выплаты в виде субсидии, предоставляемой молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным

и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на I квартал 2025 года, в размере 126 634 (сто двадцать шесть тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Березовского района от 11.10.2024 №920 «Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Березовскому району для расчёта размера социальных выплат и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета С.Н. Титова.

И.о. главы района

И.В. Четчикина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Во исполнение п. 8 ст. 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района извещает о предварительном согласовании предоставления в собственность земельного участка с кадастровым номером 86:05:0201005:3, площадью 1181 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Сосьва, ул. Центральная, д. 19 «а» на котором находится индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 86:05:0201020:111. Телефон для справок 8(34674)2-18-68.

ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ РЕШЕНИЕ

от 03 марта 2025 года № 646

пгт. Березово

О принятии осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Березовского района на 2025 год

В соответствии с пунктом 3.1 статьи 86, статьей 142.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Березовского района, утвержденного решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, решением Думы Березовского района от 19 марта 2015 года № 594 «Об утверждении Порядка заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Березовского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», на основании решения Совета депутатов городского поселения Березово от 26 февраля 2025 года № 200 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2025 год», в целях эффективного решения вопросов местного значения,

Дума района РЕШИЛА:

1. Принять осуществление части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Березовского района на 2025 год: дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, в части иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Поручить администрации Березовского района:

– заключить с городским поселением Березово Соглашение о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2025 год (далее – Соглашение);

– опубликовать Соглашение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Определить, что указанные в пункте 1 настоящего решения полномочия принимаются с объемом межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета городского поселения Березово в бюджет Березовского района, предусмотренных Соглашением.

4. Признать утратившим силу решение Думы Березовского района от 18 апреля 2024 года № 354 «О принятии осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Березовского района на 2024 год».

5. Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения и исполнением заключенного Соглашения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам Думы Березовского района (Голин А.Г.)

Исполняющий обязанности
председателя Думы
Березовского района

Л.Л. Обухович

Глава Березовского района

Р.В. Александров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 23.05.2023 № 364 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории поселка городского типа Игрим и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Березовского района»»

«27» февраля 2025 г.

Протокол общественных обсуждений по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 23.05.2023 № 364 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории поселка городского типа Игрим и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Березовского района»»

(основание)

№	предложения и замечания участников общественных обсуждений	аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.	не поступало	
Замечания Комиссии по землепользованию и застройке администрации Березовского района		
1.	не поступало	

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать утвердить обсуждаемый проект постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 23.05.2023 № 364 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории поселка городского типа Игрим и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Березовского района»».

Председатель комиссии общественных обсуждений

Новосёлов Игорь Валерьевич

Секретарь общественных обсуждений

Заворникова Софья Павловна

Соглашение № 18/25-С

о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2025 год (далее – Соглашение)

пгт. Березово

«04» марта 2025 г.

Администрация Березовского района, именуемая в дальнейшем «администрация района», в лице главы Березовского района Александрова Руслана Владимировича, действующего на основании устава Березовского района, и городское поселение Березово, именуемое в дальнейшем «поселение», с другой стороны, в лице главы городского поселения Березово Меньшикова Дмитрия Михайловича, действующего на основании устава городского поселения Березово, в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Березово от «26» февраля 2025 года № 200 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2025 год», решением Думы Березовского района от «03» марта 2025 года № 456 «О принятии осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Березовского района на 2025 год», частью 12 статьи 27 устава Березовского района, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Правовая основа Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение заключено в соответствии с пунктом 3.1. статьи 86, статьей 142.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Березовского района, уставом городского поселения Березово, Порядком заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Березовского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, утвержденным решением Думы Березовского района от 19 марта 2015 года № 594.

Статья 2. Предмет Соглашения

2.1. Стороны признают, что в целях обеспечения эффективного решения вопросов местного

значения, устойчивого социально-экономического развития поселения, необходима передача осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления района.

2.2. Настоящее Соглашение закрепляет передачу администрации Березовского района осуществления части полномочия городского поселения Березово по решению вопросов местного значения.

2.3. Администрация района в свою очередь принимает на себя осуществление части полномочия, указанного в статье 3 настоящего Соглашения.

Статья 3. Полномочия, передаваемые поселением администрации Березовского района

3.1. Поселение передает, а администрация района принимает и осуществляет на территории городского поселения Березово часть полномочий по решению вопросов местного значения, отнесенных к ведению органов местного самоуправления поселения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, в части иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 4. Порядок определения и предоставления ежегодного объема финансовых средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

4.1. Передача осуществления части полномочия по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения Березово в бюджет Березовского района. Объем межбюджетных трансфертов на 2025 год составляет 143 926 047,40 (сто сорок три миллиона девятьсот двадцать шесть тысяч сорок семь рублей 40 копеек).

4.2. Расчет стоимости иных межбюджетных трансфертов осуществляется согласно приложению (дополнению) к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой его частью.

4.3. Объем иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления полномочий поселения, утверждается решениями представительных органов городского поселения Березово и Березовского района соответственно о бюджете городского поселения Березово и о бюджете Березовского района на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4.4. Формирование, перечисление и учет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения Березово бюджету Березовского района на реализацию части полномочия, указанного в статье 3 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4.5. Перечисление иных межбюджетных трансфертов на осуществление переданной части полномочия осуществляется в течение текущего финансового года в пределах необходимой для оплаты денежных обязательств (в размере фактической потребности), источником финансового обеспечения которых являются средства иных межбюджетных трансфертов.

4.6. Иные межбюджетные трансферты для осуществления полномочий городского поселения Березово носят строго целевой характер.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. В целях реализации настоящего соглашения Стороны вправе:

- 5.1.1. получать информацию об осуществлении переданных полномочий;
- 5.1.2. ставить вопрос о применении к органам местного самоуправления района и поселения мер ответственности за нарушение настоящего Соглашения;
- 5.1.3. издавать в пределах своей компетенции общеобязательные нормативно-правовые и иные акты по реализации переданных полномочий и контролировать их выполнение;
- 5.1.4. получать и оказывать консультационную и методическую и иную помощь по вопросам осуществления переданных полномочий.

5.2. Администрация района имеет право:

- 5.2.1. требовать от поселения своевременного и полного обеспечения переданных полномочий финансовыми средствами;
- 5.2.2. принимать решения об использовании дополнительных материальных ресурсов и финансовых средств из бюджета Березовского района для осуществления переданных полномочий;
- 5.2.3. ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного обеспечения переданных полномочий финансовыми средствами.

5.3. Администрация района обязана:

- 5.3.1. обеспечить целевое использование финансовых средств (иных межбюджетных трансфертов), предоставленных бюджетом поселения, исключительно на осуществление полномочий;
- 5.3.2. обеспечить наличие организационной и технической возможности, необходимой для организации исполнения полномочия;
- 5.3.3. обеспечить надлежащее осуществление переданных полномочий;
- 5.3.4. предоставлять поселению отчет о результатах осуществления переданных полномочий, использовании финансовых средств (иных межбюджетных трансфертов), а также иную необходимую информацию;
- 5.3.5. ежемесячно, не позднее 15 числа, предоставлять в адрес Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры информацию о про-

деланной (планируемой к исполнению) работе, с указанием сроков исполнения переданных полномочий;

5.3.6. организовать и проводить мероприятия по реализации Соглашения как самостоятельно, так и через подведомственные учреждения на основе муниципальных контрактов (договоров, соглашений) в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.3.7. не позднее 30 календарных дней с момента окончания реализации Соглашения предоставить финансовый отчет о целевом расходовании выделенных денежных средств по иным межбюджетным трансфертам;

5.3.8. обеспечить достижение целевых показателей муниципальной программы городского поселения Березово «Современная транспортная система городского поселения Березово».

5.4. Поселение имеет право:

5.4.1. получать информацию от администрации района об осуществлении переданных полномочий, а также об использовании финансовых средств, переданных для осуществления этих полномочий;

5.4.2. получать консультационную и методическую помощь по вопросам передачи полномочий;

5.4.3. осуществлять контроль за ходом реализации переданного полномочия;

5.4.4. запрашивать у администрации района информацию и документы, необходимые для исполнения настоящего Соглашения.

5.5. Поселение обязано:

5.5.1. обеспечить перечисление денежных средств, необходимых для реализации полномочия в рамках настоящего Соглашения;

5.5.2. содействовать устранению выявленных нарушений при осуществлении переданных полномочий.

Статья 6. Срок действия настоящего Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания всеми Сторонами и действует до 31 декабря 2025 года.

6.2. В случае если решением Совета депутатов поселения о бюджете поселения не будут утверждены иные межбюджетные трансферты бюджету Березовского района, предусмотренные статьей 4 настоящего Соглашения, действие Соглашения приостанавливается с начала финансового года до момента утверждения иных межбюджетных трансфертов на соответствующий финансовый год.

Статья 7. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения

7.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия.

7.2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:

7.2.1. в случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения;

7.2.2. в случае неоднократного (два и более раз) признания судом недействительными муниципальных правовых актов администрации района, связанных с осуществлением переданных полномочий;

7.2.3. в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

7.2.4. в случае преобразования муниципального района и (или) поселения в установленном федеральном законе порядке.

7.3. Досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения. Соглашение о расторжении принимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме, не позднее, чем за два месяца до дня его подписания. В этом случае настоящее Соглашение считается прекратившим действие со дня вступления в силу соглашения о расторжении.

7.4. Действие настоящего Соглашения прекращается автоматически по основанию, указанному в пункте 7.2.4. статьи 7 со дня вступления в силу закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о преобразовании муниципального района и (или) поселения.

7.5. При прекращении действия Соглашения поселение обеспечивает перечисление в бюджет Березовского района определенную в соответствии с настоящим Соглашением часть объема межбюджетных трансфертов, приходящуюся на проведенные мероприятия.

Статья 8. Ответственность Сторон за нарушение настоящего Соглашения

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших по настоящему Соглашению, в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

8.2. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон другая сторона вправе вынести письменное предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.

8.3. В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осуществления указанных в статье 3 настоящего Соглашения полномочий, их не перечисления, неполного или несвоевременного перечисления, иных нарушениях установленного законодательством и (или) настоящим Соглашением порядка перечисления и использования финансовых средств, Стороны несут ответственность (в том числе с применением финансовых санкций) установленную Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными законодательными актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

8.4. Убытки, ставшие следствием неисполнения обязательств по настоящему Соглашению, возмещаются по дополнительному соглашению Сторон либо в судебном порядке.

Статья 9. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящее Соглашение

9.1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме путем составления дополнительного соглашения и подписаны Сторонами настоящего Соглашения.

9.3. В случае внесения в установленном порядке изменений и дополнений в действующие

законодательные акты Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, по вопросам разграничения полномочий муниципальных образований, Стороны обязуются в месячный срок с момента вступления в силу указанных изменений и (или) дополнений провести переговоры и внести соответствующие изменения в настоящее Соглашение.

9.4. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Статья 10. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

10.1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны договорились применять нормы законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

10.2. Споры между Сторонами по вопросам толкования и применения настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами, а в случае не достижения согласия – в установленном законом порядке, либо в судебном порядке.

Статья 11. Адреса и реквизиты сторон

Администрация Березовского района

628140, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
пгт. Березово
ул. Астраханцева, д.54

Глава Березовского района

Р.В. Александров
М.П.

Городское поселение Березово

628140, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
пгт. Березово
ул. Астраханцева, д.54

Глава городского поселения Березово

Д.М.Меньшиков
М.П.

Приложение к Соглашению № 18/25-С от 04.03.2025

Расчет стоимости межбюджетных трансфертов на осуществление части полномочия по решению вопросов местного значения, отнесенных к ведению органов местного самоуправления поселения в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в части проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог в границах городского поселения Березово на 2025 год

Мероприятие:

1. Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автодороги по ул. Чкалова с заменой участка газопровода низкого давления в пгт. Березово»;

2. Получение заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Реконструкция автодороги по ул. Чкалова с заменой участка газопровода низкого давления в пгт. Березово»;

3. Выполнение работ по объекту: «Реконструкция автодороги по ул. Чкалова с заменой участка газопровода низкого давления в пгт. Березово»;

Расчет произведен на основании:

- муниципальный контракт № 14-22 от 10.06.2022 на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автодороги по ул. Чкалова с заменой участка газопровода низкого давления в пгт. Березово» - 2 800 915 руб.20 коп.,

- счет № 6/02 от 05.02.2025 за проведение государственной экспертизы на сумму 1 125 132 руб. 20 коп.,

- выполнение работ по объекту: «Реконструкция автодороги по ул. Чкалова с заменой участка газопровода низкого давления в пгт. Березово» в рамках регионального проекта «Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения» в объеме 140 000 000,0 руб.

Общая стоимость на 2025 год составляет 143 926 047,40 (сто сорок три миллиона девятьсот двадцать шесть тысяч сорок семь рублей 40 копеек).

Информационное сообщение

о проведении аукциона в электронной форме по продаже Здания аэропорта, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, п. Светлый, ул. Набережная, д. 106

1. **Форма проведения:** открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

2. **Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром трансгаз Югорск», Контактное лицо:

Новикова Эльмира Раисовна,

тел.: 8 (34675) 2-23-07, 8 927 088 15 35.

адрес электронной почты: ER.Novikova@ttg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром», адрес электронной почты: inf@adm.gazprom.ru, тел. +7 (812) 609-76-22.

Организатор конкурентной процедуры: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д. 1-3, литер А, помещ. 19-Н.

Контактные лица:

Гладыревская Екатерина Владимировна

тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.423

e.gladyskaya@etppgb.ru;

Лысенин Владимир Сергеевич
тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.421
v.lysenin@etppgb.ru

4. **Дата и время конкурентной процедуры:** «02» апреля 2025 года в 12:00 (МСК).
5. **Дата и время начала приема заявок:** «28» февраля 2025 года в 12:00 (МСК).
6. **Дата и время окончания приема заявок:** «31» марта 2025 года в 18:00 (МСК).
7. **Дата рассмотрения заявок:** «01» апреля 2025 года, с 10:00 до 18:00 (МСК).
8. **Извещение о конкурентной процедуре размещается в сети Интернет на сайте ООО ЭТП ГПБ,** <https://etppgb.ru/>

9. **Предмет конкурентной процедуры в электронной форме:** продажа здания аэропорта в п. Светлый, нежилое, организация перевозок, общей площадью 114,7 кв.м, инв.№ 10700000_1051, адрес объекта: ХМАО - Югра, Березовский р-н, п. Светлый, ул. Набережная, д. 106. Кадастровые номера 86:05:0325026:131, 86:05:0325011:15.

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 2014 кв.м. Земельный участок находится в аренде у ООО «Газпром трансгаз Югорск» до 01.02.2031 года на основании договора аренды № 11-ю от 09.03.2021г.

Технические характеристики объекта: площадь здания по наружному обмеру 141,5м2. Длина 20,9м, ширина 6,77 м, высота 3м. Площадь по внутреннему обмеру 114,7м2. Этажность-1. Фундамент бетонный. Стены брусовые, перегородки дощатые, внутренняя отделка - сухая штукатурка, наружная - доска вагонка. Полы дощатые, линолеум. Перекрытие чердачное -деревянное утепленное. Крыша -асбоцементный лист. Отопление водогрейный газовый котел, водоснабжения, канализации нет. Площадь застройки с дощатыми пристроями 200,5 м2. Назначение: организация перевозки пассажиров. Взлетно-посадочная площадка, площадь 1190 кв.м.

Обременения отсутствуют.



Начальная цена лота №1 без учета НДС: 954 268 руб. 12 коп. без учета НДС, кроме того НДС. Сумма НДС: 190 853 руб. 62 коп.

Начальная цена лота №1 с учетом НДС: 1 145 121 руб. 74 коп. с учетом НДС.

10. **Шаг повышения цены по лоту №1:** 1% от начальной цены соответствующего лота. Шаг повышения цены с учетом НДС.

11. **Время ожидания ценовых предложений:** 10 (десять) минут на подтверждение начальной цены, далее время ожидания ценовых предложений после ставки составляет 10 (Десять) минут.

12. **Форма заявки:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП.

13. **Порядок подачи заявок:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП.

14. **Размер обеспечения заявки для участия в торгах (задаток) в электронной форме составляет:** 10% (десять процентов) от начальной цены каждого лота, НДС не облагается.

15. **Порядок внесения задатка и возврата:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

16. **Осмотр имущества** проводится по предварительной записи у Организатора продажи. Заявки на осмотр принимаются с даты начала приема заявок.

Подача заявки на участие в аукционе является подтверждением того, что участник ознакомлен с техническим состоянием Имущества и согласен на приобретение Имущества в его

фактическом состоянии.

ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА (ТОРГОВ)

Подача заявки на участие в аукционе:

ЭТП обеспечивает для Участников торгов функционал подачи заявок на участие в аукционе. Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится Участником торгов в соответствии с Руководством пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Срок представления (приема) заявок на участие в процедуре определяется Заказчиком в соответствии с данным извещением и документацией к процедуре.

Участник торгов вправе подать заявку на участие в процедуре реализации имущества в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки извещения о проведении процедуры, и до предусмотренных извещением и документацией о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Участником торгов на ЭТП в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.

По факту поступления на ЭТП заявки на участие в процедуре, ЭТП осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете Участника торгов в размере суммы обеспечения заявки на участие в процедуре.

Участник торгов вправе отозвать заявку на участие в процедуре не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Руководством пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Подача заявителем заявки на участие в процедуре является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете в качестве платы за участие в процедуре в случае признания такого заявителя победителем, в размере, указанном в Регламенте ЭТП ГПБ.

Требования к Участникам:

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП ГПБ и внести обеспечение заявки в соответствии с регламентом ЭТП <https://etp.gpb.ru/>.

В установленный в извещении и аукционной документации срок представить:

заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

сканированную копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия в случае, если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);

сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя; доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);

информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для не допуска к участию в аукционе.

Рассмотрение заявок и допуск к участию в торгах:

ЭТП обеспечивает для пользователей Организаторов / Заказчиков, функционал по рассмотрению заявок на участие в процедурах в соответствии с Руководством оператора ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором в ходе публикации извещения о проведении процедуры и определяются собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора.

На ЭТП ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в процедурах. В течение одного дня после окончания срока подачи заявок, установленного Организатором, заявки становятся доступны для рассмотрения.

Организатор производит рассмотрение заявок в срок рассмотрения, указанный им в процессе публикации извещения о проведении процедуры.

По итогам рассмотрения заявок Организатор принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Пользователей к участию в торгах и формирует протокол рассмотрения заявок.

Участник не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

заявка подана лицом, не уполномоченным Участником на осуществление таких действий; представлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;

участником представлены недостоверные сведения.

Порядок проведения торгов:

Пользователь, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

ЭТП обеспечивает функционал проведения аукциона / редукциона. Инструкция по участию в аукционе доступна в Руководстве пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

ЭТП обеспечивает проведение аукциона в назначенные дату и время проведения, указанную в извещении при условии, что по итогам рассмотрения заявок к участию в процедуре были допущены не менее двух Участников торгов. Начало и окончание проведения аукциона, а также время поступления ценовых предложений определяется по времени сервера, на котором размещена ЭТП.

Сроки и шаг подачи ценовых предложений в ходе аукциона / редукциона указывается Организатором в извещении о проведении аукциона.

С момента начала проведения аукциона Участники торгов вправе подать свои предложения о цене договора.

Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене договора.

Повышение начальной цены производится на «шаг аукциона», указанного Организатором при публикации извещения о проведении процедуры.

Участник аукциона не вправе подавать предложение о цене договора, равное предложению или меньшее, чем предложение о цене договора, которое было подано им ранее.

В случае если участник подал предложение о цене договора, равное цене, предложенной другим участником, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе процедуры, подписывается ЭП.

В случае если с момента приема последнего предложения или с момента начала аукциона в течение времени ожидания поступления ценовых предложений, указанного в извещении о проведении процедуры, не было подано ни одного предложения, аукцион автоматически завершается.

Подведение итогов:

По факту завершения аукциона на ЭТП Организатору доступен функционал рассмотрения вторых заявок Участников торгов и принятия решения о выборе победителя.

Участник, который предложил наиболее высокую цену договора и заявка которого соответствует требованиям извещения и документации о процедуре, признается победителем.

По факту окончания процедуры Организатор / Заказчик публикует протокол подведения итогов. Такой протокол должен содержать:

наименование Участников торгов, подавших заявки;

наименование победителя;

указание мест, занятых другими участниками.

основание отклонения заявки с указанием пункта извещения, которому не соответствует заявка.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в конкурентной процедуре, либо ни один из заявителей на участие не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один участник;

- ни один из участников не сделал ценовое предложение в ходе проведения конкурентной процедуры.

В случае признания торгов несостоявшимися Организатором торгов формируется протокол о признании процедуры несостоявшейся

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 15 дней, отсчитываемых от даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата имущества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные в договоре купли-продажи.

В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, он лишается права на его приобретение и задаток ему не возвращается.

При уклонении (отказе) Победителя от исполнения условий договора купли-продажи, либо нарушения сроков оплаты по договору купли-продажи Имущества, задаток Победителю не возвращается, и остается в собственности Продавца, договор купли-продажи подлежит расторжению. Результаты аукциона в части утверждения Победителя аукциона Продавцом аннулируются.

В таком случае Продавец имеет право заключить договор купли-продажи Имущества с участниками аукциона, сделавшими предыдущие предложения по цене Имущества, путем последовательного направления таким участникам аукциона (начиная от участника, предложившего наибольшую цену, и заканчивая участником, предложившим наименьшую цену) оферты с указанием цены Имущества, которая не может быть ниже максимального предложения по цене Имущества данного участника. С участником аукциона (письменно выразившим намерение Продавцу на его оферту о приобретении Имущества) договор купли-продажи Имущества заключается в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ответа (согласия) участника аукциона на оферту Продавца. Указанный срок может быть продлен по соглашению Продавца и участника аукциона (путем обмена письмами).

Участникам аукциона, не ставшим Победителями, суммы внесенного ими задатка возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона по реквизитам Участника, указанным в соответствующем договоре.

В случае если аукцион был признан несостоявшимся по причине наличия только одного

участника, реализация имущества может быть осуществлена путем направления такому участнику оферты с указанием цены, которая не может быть ниже начальной цены. В случае письменного согласия указанного единственного участника аукциона с ним заключается договор купли-продажи Имущества.

Переход права собственности на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.

Информационное сообщение

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже
Доли 53/100 в праве собственности на здание больницы на 15
коек, проезды к больнице, расположенных по адресу:
ХМАО-Югра, п. Светлый, ул. Первопроходцев, д. 68 Б**

1. **Форма проведения:** открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

2. **Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром трансгаз Югорск»,

Контактное лицо:

Новикова Эльмира Раисовна,

тел.: 8 (34675) 2-23-07, 8 927 088 15 35.

адрес электронной почты: ER.Novikova@ttg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром», адрес электронной почты: inf@adm.gazprom.ru, тел. +7 (812) 609-76-22.

3. **Организатор конкурентной процедуры:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д. 1-3, литер А, помещ. 19-Н.

Контактные лица:

Гладыревская Екатерина Владимировна

тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.423

e.gladyshevskaya@etppgb.ru;

Лысенин Владимир Сергеевич

тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.421

v.lysenin@etppgb.ru

4. **Дата и время конкурентной процедуры:** «02» апреля 2025 года в 12:00 (МСК).

5. **Дата и время начала приема заявок:** «28» февраля 2025 года в 12:00 (МСК).

6. **Дата и время окончания приема заявок:** «31» марта 2025 года в 18:00 (МСК).

7. **Дата рассмотрения заявок:** «01» апреля 2025 года, с 10:00 до 18:00 (МСК).

8. Извещение о конкурентной процедуре размещается в сети Интернет на сайте ООО ЭТП ГПБ, <https://etppgb.ru/>

9. **Предмет конкурентной процедуры в электронной форме (имущество реализуется единым лотом):** продажа доли 53/100 в праве собственности на объекты:

Здание больницы на 15 коек, инв.№ 019447, общей площадью 1393,8 кв.м., расположенное по адресу: ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый, ул. Первопроходцев, д. 68 Б. Кадастровый номер 86:05:0000000:6467.

Имущество расположено на земельном участке с кад. № 86:05:0325010:1, площадью 7000 кв.м, переданным Администрацией Березовского района в аренду ООО «Газпром трансгаз Югорск» на основании долгосрочного договора аренды от 31.05.2005 №25.

Технические характеристики объекта: 2-х этажная часть здания: площадь по наружному обмеру 725,1 м2, длина 45,72 м, ширина 15,86 м, высота 7,2 м. 1-но этажная часть здания: площадь по наружному обмеру 267,5 м2. длина 16,87 м, ширина 15,86 м, высота 3,5 м. Стены кирпичные. Общая площадь застройки 1315,8 м2. Общая площадь по внутреннему обмеру 1393,8 м2. Фундамент ж/бетонный свайный. Стены - легкбетонные блоки, наружная отделка - сайдинг, внутренняя - штукатурка, покраска, плитка. Перегородки - кирпич облегченный, штукатурка. Перекрытия - сборные многослойные ж/б панели, кровля - стальной профнастил по деревянным стропилам.

Обременение: доля 47/100 находится в собственности ХМАО-Югры, второй собственник имеет в силу закона преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается.

2) Проезды к больнице на 15 коек, инв.№ 019493, протяженностью 240 м, расположенные по адресу: ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый. Кадастровый номер: 86:05:0325001:22.

Имущество расположено на земельном участке с кад. № 86:05:0325010:1, площадью 7000 кв.м, переданным Администрацией Березовского района в аренду ООО «Газпром трансгаз Югорск» на основании долгосрочного договора аренды от 31.05.2005 №25.

Технические характеристики объекта: площадь 1368 м2, длина 240 м, ширина 4-6 м. Материал устройства: подстилающий слой - песок, основание - монтажный слой из песка с цементом, покрытие - плита дорожная ПНД (6x2x0,14 м).

Обременение: доля 47/100 находится в собственности Муниципального образования Березовский район, второй собственник имеет в силу закона преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается.

Начальная цена лота без учета НДС: 14 173 285 руб. 57 коп. без учета НДС, кроме того НДС.

Сумма НДС: 2 834 657 руб. 11 коп.

Начальная цена лота с учетом НДС: 17 007 942 руб. 68 коп. с учетом НДС.



10. Шаг повышения цены по лоту: 1% от начальной цены соответствующего лота. Шаг повышения цены с учетом НДС.

11. Время ожидания ценовых предложений: 10 (десять) минут на подтверждение начальной цены, далее время ожидания ценовых предложений после ставки составляет 10 (Десять) минут.

12. Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП.

13. Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП.

14. Размер обеспечения заявки для участия в торгах (задаток) в электронной форме составляет: 10% (десять процентов) от начальной цены каждого лота, НДС не облагается.

15. Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

16. Осмотр имущества проводится по предварительной записи у Организатора продажи. Заявки на осмотр принимаются с даты начала приема заявок.

Подача заявки на участие в аукционе является подтверждением того, что участник ознакомлен с техническим состоянием Имущества и согласен на приобретение Имущества в его фактическом состоянии.

ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРЕНТНОЙ ПРОЦЕДУРЫ (АУКЦИОНА)

Подача заявки на участие в аукционе:

ЭТП обеспечивает для Участников торгов функционал подачи заявок на участие в аукционе.

Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится Участником торгов в соответствии с Руководством пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Срок представления (приема) заявок на участие в процедуре определяется Заказчиком в соответствии с данным извещением и документацией к процедуре.

Участник торгов вправе подать заявку на участие в процедуре реализации имущества в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки извещения о проведении процедуры, и до предусмотренных извещением и документацией о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Участником торгов на ЭТП в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.

По факту поступления на ЭТП заявки на участие в процедуре, ЭТП осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете Участника торгов в размере суммы обеспечения заявки на участие в процедуре.

Участник торгов вправе отозвать заявку на участие в процедуре не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Руководством пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Подача заявителем заявки на участие в процедуре является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете в качестве платы за участие в процедуре в случае признания такого заявителя победителем, в размере, указанном в Регламенте ЭТП ГПБ.

Требования к Участникам:

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП ГПБ и внести обеспечение заявки в соответствии с регламентом ЭТП <https://etp.gpb.ru/>.

В установленный в извещении и аукционной документации срок представить:

заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

сканированную копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с

заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия в случае, если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);

сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя; доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом); информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для не допуска к участию в аукционе.

Рассмотрение заявок и допуск к участию в торгах:

ЭТП обеспечивает для пользователей Организаторов / Заказчиков, функционал по рассмотрению заявок на участие в процедурах в соответствии с Руководством оператора ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором в ходе публикации извещения о проведении процедуры и определяется собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора.

На ЭТП ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в процедурах. В течение одного дня после окончания срока подачи заявок, установленного Организатором, заявки становятся доступны для рассмотрения.

Организатор производит рассмотрение заявок в срок рассмотрения, указанный им в процессе публикации извещения о проведении процедуры.

По итогам рассмотрения заявок Организатор принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Пользователей к участию в торгах и формирует протокол рассмотрения заявок.

Участник не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

заявка подана лицом, не уполномоченным Участником на осуществление таких действий; представлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов; участником представлены недостоверные сведения.

Порядок проведения торгов:

Пользователь, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

ЭТП обеспечивает функционал проведения аукциона / редукциона. Инструкция по участию в аукционе доступна в Руководстве пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

ЭТП обеспечивает проведение аукциона в назначенные дату и время проведения, указанную в извещении при условии, что по итогам рассмотрения заявок к участию в процедуре были допущены не менее двух Участников торгов. Начало и окончание проведения аукциона, а также время поступления ценовых предложений определяется по времени сервера, на котором размещена ЭТП.

Сроки и шаг подачи ценовых предложений в ходе аукциона / редукциона указывается Организатором в извещении о проведении аукциона.

С момента начала проведения аукциона Участники торгов вправе подать свои предложения о цене договора.

Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене договора.

Повышение начальной цены производится на «шаг аукциона», указанного Организатором при публикации извещения о проведении процедуры.

Участник аукциона не вправе подавать предложение о цене договора, равное предложению или меньшее, чем предложение о цене договора, которое было подано им ранее.

В случае если участник подал предложение о цене договора, равное цене, предложенной другим участником, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе процедуры, подписывается ЭП.

В случае если с момента приема последнего предложения или с момента начала аукциона в течение времени ожидания поступления ценовых предложений, указанного в извещении о проведении процедуры, не было подано ни одного предложения, аукцион автоматически завершается.

Подведение итогов:

По факту завершения аукциона на ЭТП Организатору доступен функционал рассмотрения вторых заявок Участников торгов и принятия решения о выборе победителя.

Участник, который предложил наиболее высокую цену договора и заявка которого соответствует требованиям извещения и документации о процедуре, признается победителем.

По факту окончания процедуры Организатор / Заказчик публикует протокол подведения итогов. Такой протокол должен содержать:

наименование Участников торгов, подавших заявки; наименование победителя; указание мест, занятых другими участниками; основание отклонения заявки с указанием пункта извещения, которому не соответствует заявка.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в конкурентной процедуре, либо ни один из заявителей на участие не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один участник;
- ни один из участников не сделал ценовое предложение в ходе проведения конкурентной процедуры.

В случае признания торгов несостоявшимися Организатором торгов формируется протокол о признании процедуры несостоявшейся

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 15 дней, отсчитываемых от даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата имущества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные в договоре купли-продажи.

В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, он лишается права на его приобретение и задаток ему не возвращается.

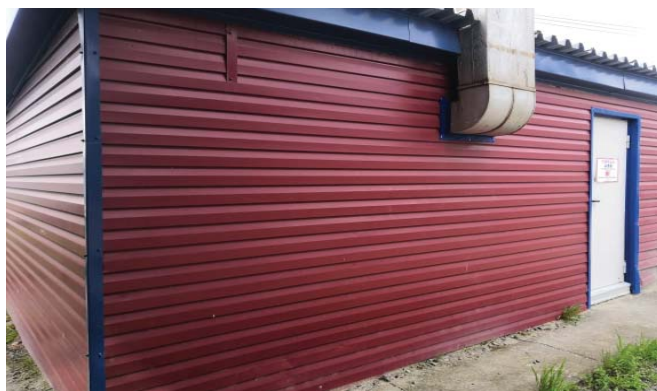
При уклонении (отказе) Победителя от исполнения условий договора купли-продажи, либо нарушения сроков оплаты по договору купли-продажи Имущества, задаток Победителю не возвращается, и остается в собственности Продавца, договор купли-продажи подлежит расторжению. Результаты аукциона в части утверждения Победителя аукциона Продавцом аннулируются.

В таком случае Продавец имеет право заключить договор купли-продажи Имущества с участниками аукциона, сделавшими предыдущие предложения по цене Имущества, путем последовательного направления таким участникам аукциона (начиная от участника, предложившего наибольшую цену, и заканчивая участником, предложившим наименьшую цену) оферты с указанием цены Имущества, которая не может быть ниже максимального предложения по цене Имущества данного участника. С участником аукциона (письменно выразившим намерение Продавцу на его оферту о приобретении Имущества) договор купли-продажи Имущества заключается в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ответа (согласия) участника аукциона на оферту Продавца. Указанный срок может быть продлен по соглашению Продавца и участника аукциона (путем обмена письмами).

Участникам аукциона, не ставшим Победителями, суммы внесенного ими задатка возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона по реквизитам Участника, указанным в соответствующем договоре.

В случае если аукцион был признан несостоявшимся по причине наличия только одного участника, реализация имущества может быть осуществлена путем направления такому участнику оферты с указанием цены, которая не может быть ниже начальной цены. В случае письменного согласия указанного единственного участника аукциона с ним заключается договор купли-продажи Имущества.

Переход права собственности на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.



**Информационное сообщение
о продаже посредством публичного предложения
объектов коммунального хозяйства в количестве 14 объектов
(ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый)**

1. Наименование конкурентной процедуры: открытое публичное предложение в электронной форме по продаже имущества.

2. Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Югорск».

Контактные данные:

Новикова Эльмира Раисовна,
тел.: +7(34675)2-23-07, +7 9270881535,

эл. адрес: ER.Novikova@ttg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром», адрес электронной почты: inf@adm.gazprom.ru, тел. +7 (812) 609-76-22, +7 (812) 609-76-25.

3. Организатор конкурентной процедуры: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Дворцовый округ, ул. Малая Конюшенная, д. 1-3, литера А, помещ. 19-Н.

Контактные лица:

Гладыревская Екатерина Владимировна,
тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.423, эл.адрес: e.gladyrevskaya@etpgpb.ru;

Лысенин Владимир Сергеевич,
тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.421, эл.адрес: v.lysenin@etpgpb.ru

4. Дата и время конкурентной процедуры: «02» апреля 2025 года в 12:00 (МСК).

5. Дата и время начала приема заявок: «28» февраля 2025 года в 12:00 (МСК).

6. Дата и время окончания приема заявок: «31» марта 2025 года в 18:00 (МСК).

7. Дата рассмотрения заявок: «01» апреля 2025 года, с 10:00 до 18:00 (МСК).

8. Извещение о конкурентной процедуре размещается в сети Интернет на сайте ООО ЭТП ГПБ: <https://etpgpb.ru/>.

9. Предмет конкурентной процедуры в электронной форме (реализация одним лотом): продажа комплекса объектов коммунальной инфраструктуры, расположенных по адресу: п. Светлый, Березовский район, ХМАО-Югра (в количестве 14 объектов). Перечень имущества указан в Приложении №1 к информационному сообщению.



Информация о земельном участке:

Объекты коммунальной инфраструктуры расположены на земельных участках общей площадью 21 526 кв. м. Земельные участки принадлежат Муниципальным образованиям сельское поселение Светлый и Березовский район и переданы ООО «Газпром трансгаз Югорск» на основании договоров аренды земельных участков № 80-ю от 09.04.2013, №78-ю от 09.04.2013, №23-ю от 26.02.2018, №7-ю от 11.10.2016, №1-ю от 11.08.2015.

Цена первоначального предложения лота:	26 482 500 руб. 00 коп. без учета НДС, кроме того НДС.
	31 779 000 руб. 00 коп. с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения):	10 328 175 руб. 00 коп. без учета НДС, кроме того НДС.
	12 393 810 руб. 00 коп. с учетом НДС.
Шаг понижения цены:	1% (один процент) от начальной цены лота.
Шаг повышения цены:	1% (один процент) от начальной цены лота.
Размер задатка:	10% (десять процентов) от начальной цены лота (НДС не облагается).

10. Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с документацией о публичном предложении в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

11. Осмотр имущества проводится по предварительной записи у Организатора продажи. Заявки на осмотр принимаются с даты начала приема заявок.

Подача заявки на участие в публичном предложении является подтверждением того, что участник ознакомлен с техническим состоянием Имущества и согласен на приобретение Имущества в его фактическом состоянии.

12. **Время ожидания ценовых предложений:** длительность первого ценового интервала – 10 (десять) минут; длительность ценового интервала на понижение – 10 (десять) минут; время ожидания ценовых предложений после ставки – 10 (десять) минут.

13. **Форма заявки:** в соответствии с документацией процедуры публичного предложения в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

14. **Порядок подачи заявок:** в соответствии с документацией о публичном предложении в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Подача заявки на участие в публичном предложении

1. ЭТП ГПБ обеспечивает для Участников функционал подачи заявок на участие в публичном предложении.
2. Формирование и направление заявки на участие в публичном предложении производит-

ся Участником в соответствии с Руководством пользователя ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

3. Срок представления (приема) заявок на участие в публичном предложении определяется Организатором в соответствии с данным извещением и документацией к публичному предложению.

4. Участник вправе подать заявку на участие в публичном предложении в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки извещения о проведении публичного предложения, и до предусмотренных извещением и документацией об публичном предложении даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Участником на ЭТП ГПБ в форме электронных документов, подписанных с помощью электронной подписи ЭП.

5. По факту поступления на ЭТП ГПБ заявки на участие в процедуре, ЭТП ГПБ осуществляет блокировку денежных средств на Лицевом счете Участника в размере суммы обеспечения заявки на участие в публичном предложении.

6. Участник публичного предложения вправе отозвать заявку на участие в публичном предложении не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Руководством пользователя ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

7. Подача заявителем заявки на участие в публичном предложении является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его Лицевом счете в качестве платы за участие в публичном предложении в случае признания такого заявителя победителем, в размере, указанном в Регламенте ЭТП ГПБ.

Требования к Участникам

1. Для участия в публичном предложении необходимо зарегистрироваться на ЭТП ГПБ и внешне обеспечить заявку (задаток), в соответствии с регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

2. В установленный в извещении и документации срок предоставить:

а) заявку на участие в публичном предложении, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

б) сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

Юридические лица дополнительно представляют:

в) нотариально удостоверенные копии учредительных документов. Иностранное юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.

г) нотариально удостоверенную копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

д) нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

е) сканированную копию согласия на совершение крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого согласия на совершение крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника публичного предложения приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия, в случае если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);

ж) сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя;

з) доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);

и) информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

3. Непредставление вышеперечисленных документов или представление документов, не отвечающих требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего публичного предложения, служит основанием для не допуска к участию в публичном предложении.

Рассмотрение заявок и допуск к участию в публичном предложении

1. ЭТП ГПБ обеспечивает для пользователей участников функционал по рассмотрению заявок на участие в публичном предложении в соответствии с Руководством оператора ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

2. Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором в извещении о проведении публичного предложения и определяется собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора.

3. На ЭТП ГПБ ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в публичном предложении. В течение одного дня после окончания срока подачи заявок, установленного Организатором, заявки становятся доступны для рассмотрения.

4. Организатор производит рассмотрение заявок в срок рассмотрения, указанный им в извещении о проведении публичного предложения.

5. По итогам рассмотрения заявок Организатор принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Пользователей к участию в публичном предложении и формирует протокол рассмо-

тения заявок.

6. Участник не допускается к участию в публичном предложении в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Участником на осуществление таких действий;
- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении публичного предложения;
- участником предоставлены недостоверные сведения;
- сумма задатка поступила на счет Организатора не в полном объеме (в т.ч. не поступила на счет Организатора) или поступила позднее установленного срока.

Порядок проведения публичного предложения:

1. Пользователь, допущенный к участию в публичном предложении, приобретает статус Участника с момента оформления протокола рассмотрения заявок.
2. ЭТП ГПБ обеспечивает функционал проведения публичного предложения. Инструкция по участию в публичном предложении доступна в Руководстве пользователя ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.
3. ЭТП ГПБ обеспечивает проведение публичного предложения в назначенные дату и время проведения, указанную в извещении при условии, что по итогам рассмотрения заявок к участию в публичном предложении были допущены не менее двух Участников публичного предложения. Начало и окончание проведения публичного предложения, а также время поступления ценовых предложений определяется по времени сервера, на котором размещена ЭТП ГПБ.
4. Сроки и шаг подачи ценовых предложений в ходе публичного предложения указывается Организатором в извещении о проведении публичного предложения.
5. С момента начала проведения публичного предложения Участники вправе подать свои предложения о цене договора.
6. Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене договора.
7. Участник публичного предложения не вправе подавать предложение о цене договора, равное предложению или меньшее, чем предложение о цене договора, которое было подано им ранее.
8. В случае если Участник подал предложение о цене договора, равное цене, предложенной другим Участником, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.
9. Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе публичного предложения, подписывается ЭП.
10. При подаче ценового предложения Участником публичного предложения равного начальной цене, начинается запрос предложения на повышение начальной цены. Повышение начальной цены производится на «Шаг повышения цены». Победителем становится Участник, предложивший наивысшее ценовое предложение.
11. В случае если не было подано ни одного ценового предложения, равного начальной цене, то начальная цена понижается на «Шаг понижения цены». По окончании Времени ожидания ценовых предложений, цена снижается до Минимальной цены продажи имущества (цены отсечения).
- 11.1. Если было подано ценовое предложение на этапе снижения цены продажи имущества, то начинается запрос предложения на повышение цены. Победителем становится Участник, предложивший наивысшее ценовое предложение.
- 11.2. Если не было подано ни одного ценового предложения, то по истечении «Времени ожидания ценовых предложений» после достижения «Минимальной цены продажи имущества» процедура автоматически завершается.

Порядок проведения итогов:

1. По факту завершения публичного предложения на ЭТП ГПБ Организатору доступен функционал рассмотрения заявок Участников и принятия решения о выборе победителя.
 2. Участник, который предложил наиболее высокую цену договора, и заявка которого соответствует требованиям извещения и документации о публичном предложении, признается победителем.
 3. По факту окончания публичного предложения Организатор публикует протокол подведения итогов.
 4. Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:
 - при отсутствии заявок на участие в конкурентной процедуре, либо ни один из заявителей на участие не признан участником торгов;
 - к участию в торгах допущен только один участник;
 - ни один из участников не сделал ценовое предложение в ходе проведения конкурентной процедуры.
- В случае признания торгов несостоявшимися Организатором торгов формируется протокол о признании процедуры несостоявшейся.

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

1. Договор купли-продажи Имущества заключается Продавцом с Победителем публичного предложения в установленном законодательством порядке, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты оформления протокола подведения итогов публичного предложения.
2. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанные сроки договора купли-продажи задаток ему не возвращается и остается в собственности Продавца, а Победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи Имущества. Результаты публичного предложения Продавцом аннулируются.
При уклонении (отказе) Победителя от исполнения условий договора купли-продажи, либо нарушения сроков оплаты по договору купли-продажи Имущества, задаток Победителю не возвращается, и остается в собственности Продавца, договор купли-продажи подлежит расторжению. Результаты публичного предложения в части утверждения Победителя публичного предложения Продавцом аннулируются.
В таком случае Продавец имеет право заключить договор купли-продажи Имущества с участниками публичного предложения, сделавшими предыдущие предложения по цене Имущества, путем последовательного направления таким участникам публичного предложения (начиная от участника, предложившего наибольшую цену, и заканчивая участником, предложившим наименьшую цену) оферты с указанием цены Имущества, которая не может быть ниже максимального предложения по цене Имущества данного участника. С участником публичного предложения (письменно выразившим намерение Продавцу на его оферту о приобретении Имущества) договор купли-продажи Имущества заключается в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ответа (согласия) участника публичного предложения на оферту Продавца. Указанный срок может быть продлен по соглашению Продавца и участника публичного предложения (путем обмена письмами).
3. В случае если проведенное публичное предложение продажи было признано несостоявшимся по причине наличия только одного участника публичного предложения, реализация Имущества может быть осуществлена путем направления Продавцом такому участнику публичного предложения оферты с указанием цены, которая не может быть ниже цены первоначального предложения. В случае письменного согласия указанного единственного участника публичного предложения с ним заключается договор купли-продажи Имущества с учетом требований, указанных в п.1 настоящего раздела.
4. Оплата Имущества Покупателем осуществляется в соответствии с условиями публичного предложения и в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи Имущества.
5. Участникам публичного предложения, не ставшим победителями (за исключением случая заключения договора купли-продажи Имущества с единственным участником публичного предложения в соответствии с п.3 настоящего раздела), суммы внесенных ими задатков возвращаются в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения публичного предложения в соответствии с регламентом ЭТП ГПБ.
6. Переход права собственности на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи Имущества.

№ п/п	Наименование объекта	Инв.№	Краткая характеристика объекта
1	Здание канализационно-насосной станции №1	10700000_0429	Площадь по наружному обмеру 21,2 м2. Площадь по внутреннему обмеру 17,3м2. Здание круглой формы, наружный диаметр 6 м, внутренний диаметр 5,2 м Высота снаружи здания по коньку 4,3 м, внутри - 2,80 м (здание заглублено). Этажность - 1. Фундамент бетонный, материал внутренних стен - кирпич, штукатурка. Материал наружных стен - кирпич, проф. лист крашенный. Пол металлический, бетонный. Материал покрытия - ж/б панель, кровля - профильный лист крашенный. Конструктивные элементы здания: лестницы металлические, проемы оконные - 2-е глухие, проемы дверные - просте, отопление - центральное, водопровод - центральный, электроосвещение. В здании установлены: насос СМ 125x80x315, насос ФГ 216x240. Станция ограждена забором металлическим длиной - 80 м, высотой -1,2 м.
2	Здание насосной станции N2	10700000_0428	Площадь по наружному обмеру 36,9м2. Длина 6м, ширина 6,15м, высота 2,6 м. Площадь по внутреннему обмеру 34,4м2 (5,76x5,98x2,4). Состав: приёмное отделение - 2 шт, машинное отделение с насосами ФЕ-125-315 - 2шт. Эта жность-1. Стены и перегородки -метал.панели с пенополиуретановым наполнителем. Полы цементные. Кровля-металлическая (профлист). Приемная камера: 3x2м, глубина 4м, железобетонная, лестницы металл. Производительность КНС -1000 м3/сут. Для откачки канализ. стоков из колодцев в канализац. коллектор.
3	Сети горячего водоснабжения наружные	088595	Сеть горячего водоснабжения (Т3,Т4) протяженностью 707п.м. из стальной трубы фy88,5ммx4, фy80ммx4, проложена подземно в непроходных каналах КЛ210-60 на участке в 100п.м.и надземно по опорам на участке в 607п.м. Изоляция - минераловатная во кожухе из листов оцинкованного железа. Запорная арматура фy80мм-4шт.
4	Сети теплоснабжения наружные	088593	Сеть теплоснабжения (Т1, Т2) протяженностью 707 п.м. из стальной трубы фy219ммx6, фy108ммx4,5 проложена подземно в непроходных каналах КЛ210-60 на участке в 100п.м. и надземно по опорам на участке в 607п.м. Изоляция -ППУ-ПЭ. Запорная арматура фy200мм-4шт.
5	Сети холодного водоснабжения наружные	088594	Сеть холодного водоснабжения (В1) протяженностью - 707п.м. из стальных труб фy114x4,5мм, фy75,5x4 проложена подземно в непроходных каналах КЛ210-60 на участке в 100п.м. и надземно по опорам на участке в 607п.м. Изоляция - минераловатная в кожухе из листов оцинкованного железа. Запорная арматура фy100мм - 2шт.
6	Сети канализации наружные	088596	Канализационная сеть протяженностью - 136,1 п.м. из керамических труб (самотечная), фy200мм-135,П.м. Колодцы канализационные смотровые из стальной трубы фy 1000 мм в количестве 6 шт.
7	Резервуар №1	147034	Прямоугольная полузаглубленная емкость. Стены выполнены из монолитного армированного бетона. Кровля – железобетонные плиты перекрытия. Ёмкость имеет геометрический объем 200 м3.
8	Резервуар №2	147035	Прямоугольная полузаглубленная емкость. Стены выполнены из монолитного армированного бетона. Кровля – железобетонные плиты перекрытия. Ёмкость имеет геометрический объем 200 м3.
9	Водонасосная станция 2-го подъема	147037	Расположена в здании котельной №1. Предназначена для подачи воды в систему холодного водоснабжения. В составе насосные агрегаты: холодное водоснабжение - 3 шт, пожарное водоснабжение - 2 шт.
10	Артскважина №906	147038	Блок-бокс 2,0x3,0 м, h=2,50м, материал стен – брус 150x100мм, наружная обшивка лист металлический, кровля – металлическая (профилированный лист). Установленное оборудование в насосной артезианской скважине: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт, счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт, затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 1 шт, кран шаровой Ду 50 мм – 1 шт, манометр – 1 шт, кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (проботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 2,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
11	Артскважина №916	147040	Блок-бокс 4,0x3,0 м, h=2,50м, материал стен – кирпич, кровля - металлическая (профилированный лист), установленное оборудование в насосной артезианской скважине: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт, счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт, затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 1 шт, кран шаровой Ду 50 мм – 1 шт, манометр – 1 шт, кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (проботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 3,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
12	Артскважина №920	147041	Блок-бокс заводской готовности, размеры в плане 3,10x3,20 м, h=2,20м. Установленное оборудование в насосной артезианской скважине: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт, счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт, затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 2 шт, манометр – 1 шт, кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (проботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 3,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
13	Артскважина №922	147042	Блок-бокс заводской готовности, размеры в плане 3,10x3,20м, h=2,20м. Установленное оборудование в насосной артезианской скважине: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт., счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт., затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 1 шт., кран муфтовый Ду 50 мм – 1 шт., манометр – 1 шт., кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (проботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 3,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
14	Напорный коллектор	147043	Коллектор водоснабжения от артезианских скважин до котельной. Схема прокладки трубопроводов – комбинированная: надземный на металлических опорах, материал труб Ст.20, Ду80 – 24м, Ду50 – 192м; подземный на глубине 2м., материал труб Ст.20, Ду80 – 72м; с теплоступником Ду50 – 576м. Теплоизоляция из минваты, пленки ПВХ, оцинкованный лист, алюминий.

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.03.2025 № 173

пгт. Березово

О внесении изменения в постановление администрации Березовского района от 26.12.2023 № 982 «О муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом городского поселения Березово»

В соответствии с постановлением администрации Березовского района от 29 ноября 2021 года №1379 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Березово, порядке оценки эффективности реализации муниципальных программ городского поселения Березово и признании утратившими силу некоторых муниципальных нормативных правовых актов администрации Березовского района:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 26.12.2023 № 982 «О муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом городского поселения Березово» (далее - муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. Строку 1 таблицы раздела 3 паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«

Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом городского поселения Березово»		
1.	<p>Ответственный исполнитель: Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом</p> <p>Соисполнитель 1 муниципальной программы: Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района.</p> <p>Соисполнитель 2 Отдел информатизации, защиты информации и связи администрации Березовского района</p>	Срок реализации 2025-2030 годы
1.1	Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского поселения Березово	<p>Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом городского поселения Березово. На момент окончания действия программы будут достигнуты следующие показатели: Количество выполненных кадастровых работ-18 ед.</p> <p>Количество выполненных ремонтных работ объектов муниципальной собственности- 6 ед.</p> <p>Количество предоставленных услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, земельных участков- 131 ед</p>

1. Количество выполненных кадастровых работ.
3. Количество выполненных ремонтных работ объектов муниципальной собственности.
4. Количество предоставленных услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, земельных участков

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2025.

Глава района

Р.В. Александров

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.03.2025 № 174

пгт. Березово

Об особенностях разработки и согласования административных регламентов предоставления муниципальных услуг в 2025 и 2026 годах

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», части 5 статьи 37 Федерального закона от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. Утвердить особенности разработки и согласования административных регламентов предоставления муниципальных услуг в 2025 и 2026 годах, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что в 2025 и 2026 годах структурные подразделения администрации Березовского района и подведомственные им учреждения и организации вправе осуществлять разработку и принятие муниципальных нормативных правовых актов, предусматривающих утверждение административных регламентов предоставления муниципальных услуг или внесение изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг, в соответствии с особенностями разработки и согласования административных регламентов предоставления муниципальных услуг в 2025 и 2026 годах, утвержденными настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района, председателя Комитета С.А. Гельвер.

Глава района

Р.В. Александров

**Приложение
к постановлению администрации Березовского района
от 03.03.2025 № 174**

**Особенности разработки и согласования
административных регламентов предоставления муниципальных
услуг в 2025 и 2026 годах (далее – Особенности разработки административных
регламентов)**

1. При разработке и согласовании муниципальных нормативных правовых актов, предусматривающих утверждение административных регламентов предоставления муниципальных услуг (далее – административные регламенты), требования Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденные постановлением администрации Березовского района от 08.10.2024 № 909 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» (далее – Постановление администрации Березовского района от 08.10.2024 № 909), предусматривающие необходимость осуществления разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения административных регламентов в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», не применяются.

2. Структура и содержание административного регламента должны соответствовать разделу II Правил разработки и утверждения административных регламентов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила разработки и утверждения административных регламентов).

3. При наличии оснований для внесения изменений в административный регламент, разработка и утверждение которого осуществлялись без использования программно-технических средств федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», разрабатывается и принимается муниципальный нормативный правовой акт о внесении изменений в административный регламент с учетом требований пункта 1 настоящих Особенности разработки административных регламентов, а также требований к содержанию административных регламентов, предусмотренных разделом II Правил разработки и утверждения административных регламентов.

4. Административные регламенты разрабатываются структурными подразделениями и подведомственными им учреждениями и организациями, к сфере деятельности которых относится предоставление соответствующей муниципальной услуги (далее – разработчик административного регламента), в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами администрации Березовского района, а также в соответствии с единым стандартом предоставления муниципальной услуги (при его наличии) и настоящими Особенности разработки административных регламентов.

5. При разработке административных регламентов разработчики проектов административных регламентов предусматривают оптимизацию (повышение качества) предоставления муниципальных услуг, в том числе возможность предоставления муниципальной услуги в

упреждающем (проактивном) режиме, многоканальность и экстерриториальность получения муниципальных услуг, устранение избыточных административных процедур и сроков их осуществления, а также документов и (или) информации, требуемых для получения муниципальной услуги, внедрение реестровой модели предоставления муниципальных услуг, а также внедрение иных принципов предоставления муниципальных услуг, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ).

6. Разработка и утверждение проектов административных регламентов осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации Березовского района от 30.03.2017 № 233 «Об утверждении Порядка внесения проектов муниципальных правовых актов администрации Березовского района, перечень и формы прилагаемых к ним документов и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района», за исключением положений установленных настоящими Особенности разработки административных регламентов.

7. Разработчик проекта административного регламента до начала процедуры согласования обеспечивает проведение независимой экспертизы проекта административного регламента в соответствии с пунктом 2.7 постановления администрации Березовского района от 08.10.2024 № 909.

8. После проведения независимой экспертизы проекта административного регламента разработчик проекта административного регламента направляет проект административного регламента на экспертизу в комитет по экономической политике администрации Березовского района (далее – Комитет) с приложением проекта постановления администрации Березовского района об утверждении административного регламента, проекта административного регламента, приложений к проекту административного регламента, заключений независимой экспертизы, предложений заинтересованных организаций и граждан (при их наличии) и пояснительной записки.

В пояснительной записке к проекту административного регламента приводится информация об основных предполагаемых улучшениях предоставления муниципальной услуги в случае принятия административного регламента, сведения о дате размещения проекта административного регламента на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района для проведения независимой экспертизы.

9. Предметом экспертизы проектов административных регламентов, проводимой Комитетом, является оценка соответствия проектов административных регламентов требованиям, предъявляемым к ним Федеральным законом № 210-ФЗ и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами. В том числе проверяется:

- а) соответствие проекта административного регламента требованиям пунктов 4 и 5 настоящих Особенности разработки административных регламентов;
- б) отсутствие в проекте административного регламента требований об обязательном предоставлении заявителями документов и (или) информации, которые могут быть получены в рамках межведомственного запроса;
- в) оценка учета результатов независимой экспертизы в проектах административных регламентов.

По результатам рассмотрения проекта административного регламента Комитет в течение 10 рабочих дней с момента его поступления на экспертизу представляет разработчику заключение на проект административного регламента.

В случае если Комитетом дано заключение с замечаниями и предложениями к проекту административного регламента, разработчик проекта административного регламента обеспечивает устранение выявленных замечаний и предложений, и в течение пяти рабочих дней повторно направляет проект административного регламента на экспертизу в Комитет.

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ – МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____ 2025 № _____

пгт. Березово

Об утверждении паспорта пгт. Березово, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории пгт. Березово:

1. Утвердить паспорт поселка городского типа Березово подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить схему расположения дороги с асфальтовым покрытием поселка городского типа Березово на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить координаты расположения дороги с асфальтовым покрытием поселка городского типа Березово на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 144-р «Об утверждении паспорта пгт. Березово, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района

И.В. Чететкина

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ – МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____ 2025 № _____

пгт. Березово

Об утверждении паспорта пгт. Березово, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории пгт. Березово:

1. Утвердить паспорт поселка городского типа Березово подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения дороги с асфальтовым покрытием поселка городского типа Березово на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения дороги с асфальтовым покрытием поселка городского типа Березово на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 144-р «Об утверждении паспорта пгт. Березово, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района

И.В. Чететкина

**Приложение 1 к распоряжению администрации Березовского района
от 27.02.2025 года № 115-р**

Чекмазов Вадим Валерьевич	Директор МКУ «УГЭН Березовского района»	8 (34674) 2-42-05 +7 950 532-40-45
---------------------------	--	---------------------------------------

УТВЕРЖДАЮ
И.о. главы Березовского района
(должность руководителя органа местного самоуправления)
И.В. Чететкина
« » 2025 года

П А С П О Р Т

**населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и
других ландшафтных (природных) пожаров**

Наименование населенного пункта поселок городского типа Березово
 Наименование поселения городское поселение Березово
 Наименование городского округа (муниципального района) Березовский район
 Наименование субъекта Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

I. Общие сведения о населенном пункте

Характеристика населенного пункта	Значение
1. Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	9,768141
2. Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (километров)	10
3. Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	-
4. Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	5

**II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах,
детских лагерях, объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих
границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту
в соответствии с административно-территориальным делением**

№ п./п.	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
-	-	-	-	-

**III. Сведения о ближайшем к населенному пункту подразделении пожарной
охраны**

1. Подразделение пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированное на территории населенного пункта, адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.
2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

**IV. Лица ответственные за проведение мероприятий по предупреждению
и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой
помощи пострадавшим**

Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон
Александров Руслан Владимирович	Глава Березовского района	8 (34674) 2-44-92 +7 904 884-30-50

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1. Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности населенного пункта с лесным участком (участками)	Имеется Дорога с асфальтовым покрытием (10 000 x 12 метров)
2. Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	Выполняется
3. Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщений о пожаре	Имеется П-166М, УМС-2000, Ростелеком, Т2, Мотив, Мегафон, МТС
4. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и организация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для этих целей пожаротушения воды.	Имеются 80 - пожарный гидрант 7 - пожарных водоемов
5. Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту Обеспечение подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Отсутствует Имеется
6. Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону	Постановление администрации Березовского района от 05.03.2018 № 175 с изменениями от 22.06.2021 № 713 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования Березовский район»
7. Первичные средства для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд)	Имеются

Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территории населенного пункта

Постановление администрации Березовского района от 31.12.2019 №1567
«О муниципальной программе «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в городском поселении Березово»

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности
Требования пожарной безопасности – выполнены.

Вывод о готовности населенного пункта к пожароопасному сезону:

Населенный пункт: посёлок городского типа Березово, Березовского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к летнему пожароопасному сезону 2025 года – «готов»

Директор МКУ «УГЗН Березовского района»

В.В. Чекмазов

Приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от _____ 2025 года № _____

Схема дороги с асфальтовым покрытием пгт. Березово



Приложение 3 к распоряжению администрации Березовского района от 2025 года № _____

Координаты расположения дороги с асфальтовым покрытием пгт. Березово на 2025 год

№ п./л.	Координаты расположения	Площадь м2	Длина м.	Ширина м.
1	63.94506/65.01876	144000	12000	12
2	63.94634/65.01567			
3	63.94898/65.01445			
4	63.94931/65.01333			
5	63.94984/64.99645			
6	63.94917/64.99162			
7	63.94949/64.98628			
8	63.94897/64.98510			
9	63.94616/64.98407			
10	63.94520/64.98439			
11	63.94394/64.98862			
12	63.94351/64.98909			
13	63.94142/64.98851			
14	63.93813/64.99291			
15	63.93720/64.99726			
16	63.93528/65.00720			
17	63.93538/65.01690			
18	63.93450/65.02439			
19	63.93130/65.01763			
20	63.92805/65.01316			
21	63.92744/65.01050			
22	63.92149/65.00484			
23	63.91716/65.00881			
24	63.91319/65.02357			
25	63.91845/65.04481			
26	63.91824/65.04818			
27	63.91789/65.04986			
28	63.92149/65.05924			
29	63.92434/65.05613			
30	63.92669/65.05570			
31	63.92877/65.06012			
32	63.93329/65.06418			

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта с. Теги, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории с. Теги:

1. Утвердить паспорт населенного пункта с. Теги подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения грунтовой дороги в с. Теги на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения грунтовой дороги с. Теги на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 146-р «Об утверждении паспорта с. Теги, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района И.В. Четчикина

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта с. Теги, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории с. Теги:

1. Утвердить паспорт населенного пункта с. Теги подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить схему расположения грунтовой дороги в с. Теги на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения грунтовой дороги с. Теги на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 146-р «Об утверждении паспорта с. Теги, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района И.В. Четчикина

Лист согласования

к проекту распоряжения администрации Березовского района: «Об утверждении паспорта с. Теги, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров»

Проект распоряжения администрации Березовского района вносит: инженер отдела гражданской защиты населения МКУ «УГЗН Березовского района» Терентьев Анатолий Владимирович

Дата: _____ Личная подпись: _____ Телефон: 8 (34674) 2-16-71

Фамилия, инициалы, должность	Дата поступления	Подпись, дата выдачи	Замечания
Новосёлов И.В. – заместитель главы Березовского района			
Чекмазов В.В. – директор МКУ «УГЗН Березовского района»			
Ермачкова Т.Н. – заместитель начальника юридическо-правового управления			
Муфель С.В. – начальник управления делами			
Работник прокуратуры Березовского района, проводивший экспертизу: (Ф.И.О.)			

Рассылка:

1. МКУ «УГЗН Березовского района» – 1 экз.
2. Информационно-аналитический отдел - 1 экз.

Приложение 1 к распоряжению администрации Березовского района от 27.02.2025 года № 116-р

УТВЕРЖДАЮ
И.о. главы Березовского района
(должность руководителя органа местного самоуправления)
И.В. Четчикина

« _____ » _____ 2025 года

ПАСПОРТ

населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

Наименование населенного пункта село Теги
Наименование поселения городское поселение Березово
Наименование городского округа (муниципального района) Березовский район
Наименование субъекта Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

I. Общие сведения о населенном пункте

Характеристика населенного пункта	Значение
1. Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	0,833093
2. Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (километров)	2,150
3. Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	—
4. Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	8

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

№ п/п.	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
—	—	—	—	—

III. Сведения о ближайшем к населенному пункту подразделении пожарной охраны
1. Подразделение пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированное на территории населенного пункта, адрес: Пожарная команда (село Теги) пожарной части (поселок

городского типа Березово) отряда противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес:

Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряда противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

IV. Лица ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон
Александров Руслан Владимирович	Глава Березовского района	8 (34674) 2-44-92 +7 904 884-30-50
Чекмазов Вадим Валерьевич	Директор МКУ «УГЗН Березовского района»	8 (34674) 2-42-05 +7 950 532-40-45

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1. Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности населенного пункта с лесным участком (участками)	Имеется Грунтовая дорога (1660 x 12 метров)
2. Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	Выполняется
3. Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщений о пожаре	Имеется СКО «Вестник» Ростелеком, Т2, Мотив.
4. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и организация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для этих целей пожаротушения воды.	Имеется 3 - пожарных водоема
5. Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту Обеспечение подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Отсутствует Имеется

6. Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону

7. Первичные средства для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд):
- переносная мотопомпа
- рукав пожарный, диаметром 77 мм.
- рукав пожарный, диаметром 51 мм.
- ствол пожарный РСК-70
- разветвление трехходовое РТ-80
- комплект защитной одежды БОП

8. Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территории населенного пункта

Постановление администрации Березовского района от 05.03.2018 № 175 с изменениями от 22.06.2021 № 713 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования Березовский район»

1 шт.
5 шт.
5 шт.
1 шт.
1 шт.
8 шт.

Постановление администрации Березовского района от 31.12.2019 № 1567 «О муниципальной программе «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в городском поселении Березово»

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности – выполнены.

Вывод о готовности населенного пункта к пожароопасному сезону:

Населенный пункт: село Теги, Березовского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к летнему пожароопасному сезону 2025 года – «готов»

Директор МКУ «УГЗН Березовского района»

В.В. Чекмазов

Приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от _____ 2025 года № _____

Схема грунтовой дороги с Теги



Приложение 3 к распоряжению администрации Березовского района
от _____ 2025 года № _____

Координаты расположения грунтовой дороги с. Теги на 2025 год

№ п.п.	Координаты расположения	Площадь м2	Длина м.	Ширина м.
1.	64.31128/65.38771	19920	1660	12
2.	64.31180/65.38618			
3.	64.31250/65.38586			
4.	64.31298/65.37934			
5.	64.31224/65.37709			
6.	64.33334/65.37541			
7.	64.31867/65.37209			
8.	64.32134/65.37039			

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ – МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Деминская, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории д. Деминская:

1. Утвердить паспорт населенного пункта д. Деминская подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения минерализованной полосы в д. Деминская на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения минерализованной полосы д. Деминская на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 142-р «Об утверждении паспорта д. Деминская, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новоселова.

И.о. главы района И.В. Четчикина

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ – МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Деминская, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории д. Деминская:

1. Утвердить паспорт населенного пункта д. Деминская подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения минерализованной полосы в д. Деминская на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения минерализованной полосы д. Деминская на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 142-р «Об утверждении паспорта д. Деминская, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новоселова.

И.о. главы района И.В. Четчикина

Лист согласования

к проекту распоряжения администрации Березовского района: «Об утверждении паспорта д. Деминская, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров»

Проект распоряжения администрации Березовского района вносит: инженер отдела гражданской защиты населения МКУ «УГЗН Березовского района» Терентьев Анатолий Владимирович

Дата: _____ Личная подпись: _____ Телефон: 8 (34674) 2-16-71

Фамилия, инициалы, должность	Дата поступления	Подпись, дата выдачи	Замечания
Новоселов И.В. – заместитель главы Березовского района			
Чекмазов В.В. – директор МКУ «УГЗН Березовского района»			
Ермачкова Т.Н. – заместитель начальника юридическо-правового управления			
Муфель С.В. – начальник управления делами			
Работник прокуратуры Березовского района, проводивший экспертизу: _____ (Ф.И.О.)			

Рассылка:

1. МКУ «УГЗН Березовского района» – 1 экз.
2. Информационно-аналитический отдел - 1 экз.

**Приложение 1 к распоряжению администрации Березовского района
от 27.02.2025 года № 117-р**

УТВЕРЖДАЮ
И.о. главы Березовского района
(должность руководителя органа местного самоуправления)
И.В. Четчикина

« _____ » _____ 2025 года

П А С П О Р Т

населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

Наименование населенного пункта деревня Деминская
Наименование поселения городское поселение Березово
Наименование городского округа (муниципального района) Березовский район
Наименование субъекта Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

I. Общие сведения о населенном пункте

Характеристика населенного пункта	Значение
1. Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	0,281024
2. Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (километров)	733 300
3. Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	—
4. Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	—

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

№ п.п.	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
—	—	—	—	—

III. Сведения о ближайшем к населенному пункту подразделении пожарной охраны

1. Подразделение пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированное на территории населенного пункта, адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.
2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

IV. Лица ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон
Александров Руслан Владимирович	Глава Березовского района	8 (34674) 2-44-92 +7 904 884-30-50

Чекмазов Вадим Валерьевич	Директор МКУ «УГЗН Березовского района»	8 (34674) 2-42-05 +7 950 532-40-45
Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации		Информация о выполнении
1. Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности населенного пункта с лесным участком (участками)	Имеется Минерализованная полоса (733 x 10 метров, 300 x 10 метров)	
2. Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	Выполняется	
3. Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщений о пожаре	Имеется СКО «Вестник», Ростелеком, Т2, Мотив	
4. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и организация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для этих целей пожаротушения воды.	Река Северная Сосьва, подъезда – нет.	
5. Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту Обеспечение подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Отсутствует Имеется Постановление от 05.03.2018 № 175 с изменениями от 22.06.2021 № 713 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопас- ности в границах муниципального образования Бере- зовский район»	
6. Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону		

7.	Первичные средства для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд): - переносная мотопомпа - рукав пожарный, диаметром 77 мм. - рукав пожарный, диаметром 51 мм. - ствол пожарный РСК-70 - разветвление трехходовое РТ-80 - комплект защитной одежды БОП	1 шт. 5 шт. 5 шт. 1 шт. 1 шт. 2 шт.
8.	Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территории населенного пункта	Постановление от 31.12.2019 № 1567 «О муниципальной программе «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в городском поселении Березово»

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности – выполнены.

Вывод о готовности населенного пункта к пожароопасному сезону:

Населенный пункт: деревня Деминская, Березовского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к летнему пожароопасному сезону 2025 года – «готов»

Директор МКУ «УГЗН Березовского района»

В.В. Чекмазов

Приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района
от _____ 2025 года № _____

Схема минерализованной полосы д. Деминская



Приложение 3 к распоряжению администрации Березовского района
от _____ 2025 года № _____

Лист согласования

Координаты расположения
минерализованной полосы д. Деминская на 2025 год

№ п./л.	Координаты расположения	Площадь м2	Длина м.	Ширина м.
1	63.963214/ 65.161678	7330	733	10
2	63.963809/ 65.161388			
3	63.966407/ 65.166656			
4	63.965987/ 65.167654			
5	63.964142/ 65.168738			
8	63.965443/ 65.180168	3000	300	10
9	63.965753/ 65.178280			
10	63.965245/ 65.178323			
11	63.965443/ 65.180168			

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Пугоры, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории д. Пугоры:

1. Утвердить паспорт населенного пункта д. Пугоры подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения минерализованной полосы в д. Пугоры на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения минерализованной полосы д. Пугоры на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 143-р «Об утверждении паспорта д. Пугоры, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района

И.В. Четечкина

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Пугоры, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории д. Пугоры:

1. Утвердить паспорт населенного пункта д. Пугоры подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения минерализованной полосы в д. Пугоры на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения минерализованной полосы д. Пугоры на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 143-р «Об утверждении паспорта д. Пугоры, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района

И.В. Четечкина

к проекту распоряжения администрации Березовского района: «Об утверждении паспорта д. Пугоры, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров»

Проект распоряжения администрации Березовского района вносит: инженер отдела гражданской защиты населения МКУ «УГЗН Березовского района» Терентьев Анатолий Владимирович

Дата: _____ Личная подпись: _____ Телефон: 8 (34674) 2-16-71

Фамилия, инициалы, должность	Дата поступления	Подпись, дата выдачи	Замечания
Новосёлов И.В. – заместитель главы Березовского района			
Чекмазов В.В. – директор МКУ «УГЗН Березовского района»			
Ермачкова Т.Н. – заместитель начальника юридическо-правового управления			
Муфель С.В. – начальник управления делами			
Работник прокуратуры Березовского района, проводивший экспертизу: _____ (Ф.И.О.)			

Рассылка:

1. МКУ «УГЗН Березовского района» – 1 экз.
2. Информационно-аналитический отдел – 1 экз.

Приложение 1 к распоряжению администрации Березовского района
от 27.02.2025 года № 118-р

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы Березовского района
(должность руководителя органа местного самоуправления)
И.В. Четечкина
(фамилия, имя, отчество)
« _____ » _____ 2025 года

П А С П О Р Т

населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаровНаименование населенного пункта деревня ПугорыНаименование поселения городское поселение БерезовоНаименование городского округа (муниципального района) Березовский районНаименование субъекта Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

I. Общие сведения о населенном пункте

	Характеристика населенного пункта	Значение
1.	Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	0,071043
2.	Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (километров)	0,940
3.	Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	—
4.	Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	—

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

№ п./п.	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
—	—	—	—	—

III. Сведения о ближайшем к населенному пункту подразделению пожарной охраны

1. Подразделение пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированное на территории населенного пункта, адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес:

Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

IV. Лица ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон
Александров Руслан Владимирович	Глава Березовского района	8 (34674) 2-44-92 +7 904 884-30-50
Чекмазов Вадим Валерьевич	Директор МКУ «УГЗН Березовского района»	8 (34674) 2-42-05 +7 950 532-40-45

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1. Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности населенного пункта с лесным участком (участками)	Имеется Минерализованная полоса (940 x 10 метров)
2. Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	Выполняется
3. Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщений о пожаре	Имеется СКО «Вестник», Ростелеком, Т2, Мотив
4. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градири и др.) и организация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для этих целей пожаротушения воды.	Река Вогулка, подъезда – нет.
5. Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту Обеспечение подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Отсутствует Имеется

- 6. Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону
- 7. Первичные средства для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд):
 - переносная мотопомпа
 - рукав пожарный, диаметром 77 мм.
 - рукав пожарный, диаметром 51 мм.
 - ствол пожарный РСК-70
 - разветвление трехходовое РТ-80
 - комплект защитной одежды БОП
- 8. Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территории населенного пункта

Постановление администрации Березовского района от 05.03.2018 № 175 с изменениями от 22.06.2021 № 713 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования Березовский район»

Постановление администрации Березовского района от 31.12.2019 № 1567 «О муниципальной программе «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в городском поселении Березово»

1 шт;
5 шт;
5 шт;
1 шт;
1 шт;
2 шт.

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности – выполнены.
Вывод о готовности населенного пункта к пожароопасному сезону:
 Населенный пункт: деревня Пугоры, Березовского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к летнему пожароопасному сезону 2025 года – «готов»

Директор МКУ «УГЗН Березовского района» В.В. Чекмазов

Приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от _____ 2025 года № _____

Схема минерализованной полосы д. Пугоры



Приложение 3 к распоряжению администрации Березовского района
от _____ 2025 года № _____

Координаты расположения
минерализованной полосы д. Пугоры на 2025 год

№ п./п.	Координаты расположения	Площадь м2	Длина м.	Ширина м.
1	64.160056/65.359211	9400	940	10
2	64.160579/65.358460			
3	64.161412/65.359898			
4	64.161589/65.359957			
5	64.161486/65.358953			
6	64.161898/65.358160			
7	64.164058/65.364339			
8	64.164002/65.364940			

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта п. Устрем, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории п. Устрем:

1. Утвердить паспорт населенного пункта п. Устрем подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения минерализованной полосы в п. Устрем на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения минерализованной полосы п. Устрем на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 141-р «Об утверждении паспорта п. Устрем, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района И.В. Четчикина

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____ пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Устрем, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории п. Устрем:

1. Утвердить паспорт населенного пункта п. Устрем подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения минерализованной полосы в п. Устрем на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения минерализованной полосы п. Устрем на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 141-р «Об утверждении паспорта п. Устрем, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района И.В. Четчикина

Лист согласования

к проекту распоряжения администрации Березовского района: «Об утверждении паспорта п. Устрем, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров»

Проект распоряжения администрации Березовского района вносит: инженер отдела гражданской защиты населения МКУ «УГЗН Березовского района» Терентьев Анатолий Владимирович

Дата: _____ Личная подпись: _____ Телефон: 8 (34674) 2-16-71

Фамилия, инициалы, должность	Дата поступления	Подпись, дата выдачи	Замечания
Новосёлов И.В. – заместитель главы Березовского района			
Чекмазов В.В. – директор МКУ «УГЗН Березовского района»			
Ермачкова Т.Н. – заместитель начальника юридическо-правового управления			
Муфель С.В. – начальник управления делами			
Работник прокуратуры Березовского района, проводивший экспертизу: (Ф.И.О.)			

Рассылка:

1. МКУ «УГЗН Березовского района» – 1 экз.
2. Информационно-аналитический отдел – 1 экз.

Приложение 1 к распоряжению администрации Березовского района
от 27.02.2025 года № 119-р

УТВЕРЖДАЮ
И.о. главы Березовского района
(должность руководителя органа местного самоуправления)
И.В. Четчикина
(фамилия, имя, отчество)
« ____ » _____ 2025 года

П А С П О Р Т
населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

Наименование населенного пункта поселок Устрем
Наименование поселения городское поселение Березово
Наименование городского округа (муниципального района) Березовский район
Наименование субъекта Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

I. Общие сведения о населенном пункте

Характеристика населенного пункта	Значение
1. Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	0,098169
2. Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (километров)	0,730
3. Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	—
4. Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	—

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

№ п./п.	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
—	—	—	—	—

III. Сведения о ближайшем к населенному пункту подразделении пожарной охраны

1. Подразделение пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированное на территории населенного пункта, адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряда противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряда противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

IV. Лица ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон
Александров Руслан Владимирович	Глава Березовского района	8 (34674) 2-44-92 +7 904 884-30-50
Чекмазов Вадим Валерьевич	Директор МКУ «УГЗН Березовского района»	8 (34674) 2-42-05 +7 950 532-40-45

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1. Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности населенного пункта с лесным участком (участками)	Имеется Минерализованная полоса (730 x 10 метров)
2. Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	Выполняется
3. Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщений о пожаре	Имеется СКО «Вестник» Ростелеком, Т2, Мотив
4. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градины и др.) и организация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для этих целей пожаротушения воды.	Река Обь, подъезда – нет.
5. Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту	Отсутствует

Обеспечение подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Имеется
6. Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону	Постановление администрации Березовского района от 05.03.2018 № 175 с изменениями от 22.06.2021 № 713 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования Березовский район»
7. Первичные средства для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд): - переносная мотопомпа - рукав пожарный, диаметром 77 мм. - рукав пожарный, диаметром 51 мм. - ствол пожарный РСК-70 - разветвление трехходовое РТ-80 - комплект защитной одежды БОП	1 шт. 5 шт. 5 шт. 1 шт. 1 шт. 2 шт.
8. Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территории населенного пункта	Постановление администрации Березовского района от 31.12.2019 № 1567 «О муниципальной программе «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в городском поселении Березово»

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности – выполнены.
Вывод о готовности населенного пункта к пожароопасному сезону:
 Населенный пункт: поселок Устрем, Березовского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к летнему пожароопасному сезону 2025 года – «готов»

Директор МКУ «УГЗН Березовского района»

В.В. Чекмазов

Приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от _____ 2025 года № _____

Схема минерализованной полосы п. Устрем



Координаты расположения
минерализованной полосы п. Устрем на 2025 год

№ п./л.	Координаты расположения	Площадь м2	Длина м.	Ширина м.
1	64.262710/65.492758	7300	730	10
2	64.263595/65.491852			
3	64.264653/65.492852			
4	64.266232/65.495403			
5	64.266567/65.496444			
6	64.266423/65.497398			
7	64.265808/65.496937			
8	64.265710/65.497624			

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____

пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Шайтанка, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории д. Шайтанка:

1. Утвердить паспорт населенного пункта д. Шайтанка подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения грунтовой дороги в д. Шайтанка на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения грунтовой дороги д. Шайтанка на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 145-р «Об утверждении паспорта д. Шайтанка, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района

И.В. Четчикина

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2025 № _____

пгт. Березово

Об утверждении паспорта д. Шайтанка, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

На основании п.76 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 16.09.2020 N 1479, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в летний пожароопасный период 2025 года на территории д. Шайтанка:

1. Утвердить паспорт населенного пункта д. Шайтанка подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в летний пожароопасный период 2025 года, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить схему расположения грунтовой дороги в д. Шайтанка на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить координаты расположения грунтовой дороги д. Шайтанка на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Березовского района от 13.03.2024 № 145-р «Об утверждении паспорта д. Шайтанка, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров».
5. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района И.В. Новосёлова.

И.о. главы района

И.В. Четчикина

к проекту распоряжения администрации Березовского района: «Об утверждении паспорта д. Шайтанка, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров»

Проект распоряжения администрации Березовского района вносит: инженер отдела гражданской защиты населения МКУ «УГЗН Березовского района» Терентьев Анатолий Владимирович

Дата: _____ Личная подпись: _____ Телефон: 8 (34674) 2-16-71

Фамилия, инициалы, должность	Дата поступления	Подпись, дата выдачи	Замечания
Новосёлов И.В. – заместитель главы Березовского района			
Чекмазов В.В. – директор МКУ «УГЗН Березовского района»			
Ермачкова Т.Н. – заместитель начальника юридическо-правового управления			
Муфель С.В. – начальник управления делами			
Работник прокуратуры Березовского района, проводивший экспертизу: _____ (Ф.И.О.)			

Рассылка:

1. МКУ «УГЗН Березовского района» – 1 экз.
2. Информационно-аналитический отдел – 1 экз.

Приложение 1 к распоряжению администрации Березовского района
от 27.02.2025 года № 120-р

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы Березовского района
(должность руководителя органа местного самоуправления)
И.В. Четчикина
(фамилия, имя, отчество)
« _____ » _____ 2025 года

П А С П О Р Т

населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

Наименование населенного пункта деревня Шайтанка
Наименование поселения городское поселение Березово
Наименование городского округа (муниципального района) Березовский район
Наименование субъекта Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

I. Общие сведения о населенном пункте

Характеристика населенного пункта		Значение
1.	Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	0,597922
2.	Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (километров)	2,132
3.	Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	—
4.	Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	5

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

№ п./л.	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
—	—	—	—	—

III. Сведения о ближайшем к населенному пункту подразделению пожарной охраны

1. Подразделение пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированное на территории населенного пункта, адрес: Пожарная команда (деревня Шайтанка) пожарной части (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес:

Пожарная часть (поселка городского типа Березово) отряд противопожарной службы КУ «Центроспас-Югория» по Березовскому району, пгт. Березово, ул. Лютова 13а.

IV. Лица ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон
Александров Руслан Владимирович	Глава Березовского района	8 (34674) 2-44-92 +7 904 884 20 50
Чекмазов Вадим Валерьевич	Директор МКУ «УГЗН Березовского района»	8 (34674) 2-42-05 +7 950 532-40-45

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1. Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности населенного пункта с лесным участком (участками)	Имеется Грунтовая дорога (1650 x 4 метров)
2. Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	Выполняется
3. Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщений о пожаре	Имеется СКО «Вестник», Т2, Мотив.
4. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоёмы, реки, озера, пруды, бассейны, градири и др.) и организация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для этих целей пожаротушения воды.	1 - пожарный водоём объемом 54 м ³ по ул. Центральная 17
5. Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту Обеспечение подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Отсутствует Имеется

6. Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону

Первичные средства для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд):
 - переносная мотопомпа
 - рукав пожарный, диаметром 77 мм.
 - рукав пожарный, диаметром 51 мм.
 - ствол пожарный РСК-70
 - разветвление трехходовое РТ-80
 - ранцевой лесной огнетушитель
 - комплект защитной одежды БОП

7. Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территории населенного пункта

Постановление администрации Березовского района от 05.03.2018 № 175 с изменениями от 22.06.2021 № 713
 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования Березовский район»

Постановление администрации Березовского района от 31.12.2019 № 1567
 «О муниципальной программе «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в городском поселении Березово»

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности – выполнены.

Вывод о готовности населенного пункта к пожароопасному сезону:

Населенный пункт: деревня Шайтанка, Березовского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к летнему пожароопасному сезону 2025 года – «готов»

Директор МКУ «УГЗН Березовского района»

В.В. Чекмазов

Приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от _____ 2025 года № _____

Схема грунтовой дороги д. Шайтанка



Координаты расположения
грунтовой дороги д. Шайтанка на 2025 год

№ п.п.	Координаты расположения	Площадь м2	Длина м.	Ширина м.
1	63.73072/64.76547	6600	1650	4
2	63.73116/64.76531			
3	63.73190/64.76719			
4	63.73255/64.76555			
5	63.73290/64.76612			
6	63.73262/64.76730			
7	63.73342/64.76893			
8	63.73393/64.77068			
9	63.73478/64.77123			
10	63.73494/64.77185			
11	63.73503/64.77301			
12	63.73512/64.77533			
13	63.73512/64.77736			
14	63.73493/64.77821			
15	63.73502/64.78008			
16	63.73475/64.78102			
17	63.73535/64.78201			
18	63.73564/64.78353			
19	63.73641/64.78547			
20	63.73705/64.78740			
21	63.73705/64.78879			

